

令和5年度 第2回茨城県固定資産評価審議会

I 令和6年度提示平均価額（案）の概要について・・・P 1～

II 審議事項1・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P 5～

審議事項2・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・P10～

令和6年2月22日

茨 城 県

# I 令和6年度提示平均価額（案）の概要について

## 1 令和6年度提示平均価額（案）の概要

令和6年度の提示平均価額は、令和3年度平均価格（実績）と比較して、宅地では、上昇17団体、下落27団体となっており、県の平均価額は、12,134円/㎡で、+1.1%の上昇となっている。また、田は+0.1%、畑は▲0.0%、山林は▲0.2%の変動となっている。

<令和6年度提示平均価額及び変動率（平均）>

地目	令和6年度 提示平均価額（A）	令和3年度 平均価格（実績）（B）※	変動率 （A/B－1）
宅地	12,134 円/㎡	11,998 円/㎡	+1.1%
田	108,538 円/千㎡	108,466 円/千㎡	+0.1%
畑	53,067 円/千㎡	53,068 円/千㎡	▲0.0%
山林	23,432 円/千㎡	23,478 円/千㎡	▲0.2%

※ 令和3年度平均価格（実績）は、今回の審議事項ではないが、比較のために参考掲載したもの。  
令和3年度の総評価額（実績）を総地積（実績）で除して算出。（次の2において同じ。）

## 2 提示平均価額（宅地）の分析

### （1）価額順（上位5団体）

順位	令和6年度提示平均価額		令和3年度平均価格（実績）	
1	守谷市	39,665 円/㎡	守谷市	37,346 円/㎡
2	つくば市	23,146 円/㎡	牛久市	22,695 円/㎡
3	牛久市	22,706 円/㎡	つくば市	22,192 円/㎡
4	水戸市	20,397 円/㎡	水戸市	20,448 円/㎡
5	取手市	19,952 円/㎡	取手市	20,235 円/㎡

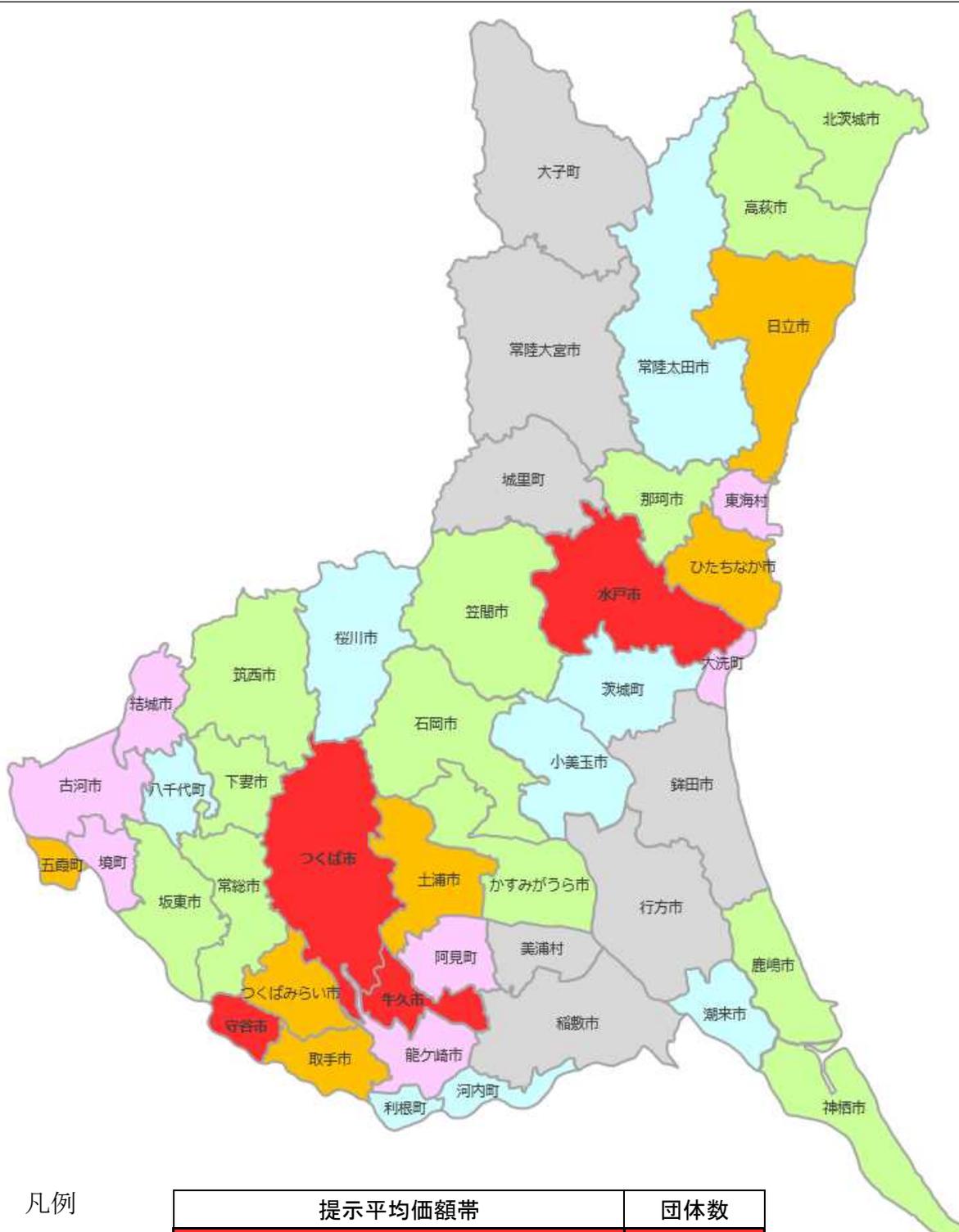
### （2）価額分布状況

価額帯	令和6年度 提示平均価額	令和3年度 平均価格（実績）
20,001 円/㎡ 以上	4 団体	5 団体
15,001 円/㎡ ～ 20,000 円/㎡	6 団体	4 団体
10,001 円/㎡ ～ 15,000 円/㎡	7 団体	8 団体
7,501 円/㎡ ～ 10,000 円/㎡	12 団体	11 団体
5,001 円/㎡ ～ 7,500 円/㎡	8 団体	9 団体
5,000 円/㎡ 以下	7 団体	7 団体

(参考) 令和6年度提示平均価額(宅地)の価額分布状況

地域別では、県央地域の水戸市と、県南地域のTXやJR常磐線沿線地域の価額が高くなっている。

一方で、県北・県央地域の山間部や、県南・鹿行地域の霞ヶ浦・北浦の周辺の価額が低くなっている。



凡例

提示平均価額帯	団体数
20,001円/㎡ 以上	4
15,001円/㎡ ~ 20,000円/㎡	6
10,001円/㎡ ~ 15,000円/㎡	7
7,501円/㎡ ~ 10,000円/㎡	12
5,001円/㎡ ~ 7,500円/㎡	8
5,000円/㎡ 以下	7

(3) 変動率順上位5団体

順位	令和6年度		令和3年度	
	1	つくばみらい市	8.3%	五霞町
2	守谷市	6.2%	阿見町	3.3%
3	つくば市	4.3%	城里町	3.2%
4	五霞町	3.7%	つくばみらい市	2.3%
5	常総市	2.5%	つくば市	2.1%

※ 令和6年度の欄は、令和6年度の提示平均価額と令和3年度の平均価格（実績）とを比較した変動率。令和3年度の欄は、令和3年度の提示平均価額と平成30年度の平均価格（実績）と比較した変動率。（次の（4）、（5）において同様）。

(4) 変動率順下位5団体

順位	令和6年度		令和3年度	
	1	美浦村	▲3.8%	利根町
2	大子町	▲3.6%	大子町	▲7.2%
3	大洗町	▲3.5%	銚田市	▲5.5%
4	城里町	▲3.0%	行方市	▲4.8%
5	行方市	▲3.0%	北茨城市	▲4.3%

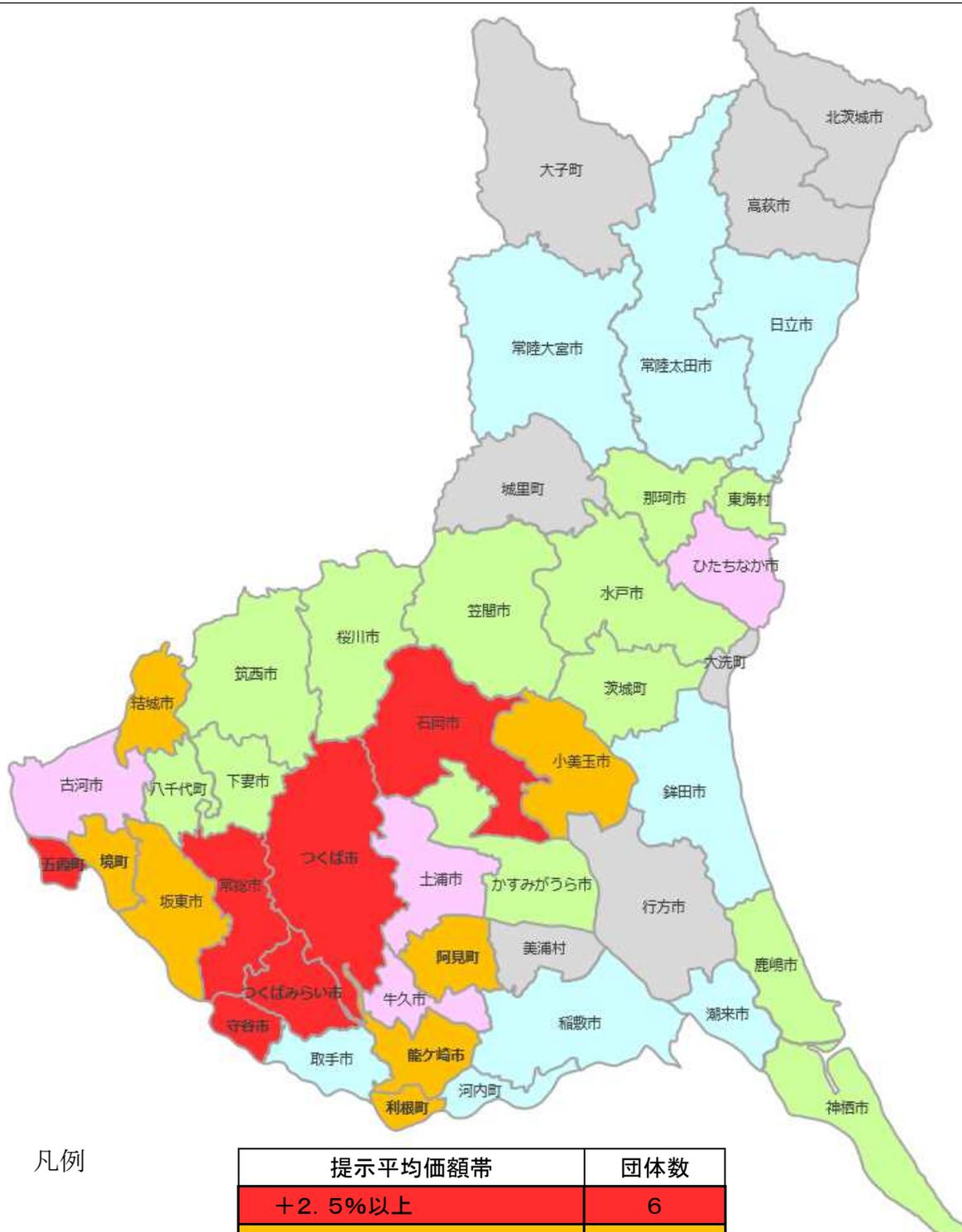
(5) 変動率分布状況

変動率帯	令和6年度	令和3年度
+2.5%以上	6団体	3団体
+1.0% ~ +2.4%	7団体	4団体
+0.1% ~ +0.9%	4団体	2団体
±0.0%	—	—
▲0.9% ~ ▲0.1%	12団体	2団体
▲2.4% ~ ▲1.0%	8団体	17団体
▲2.5%以下	7団体	16団体

(参考) 令和6年度提示平均価額(宅地)の変動率分布状況

地域別では、県南地域のTXや常磐線沿線、県西地域の圏央道沿いで価額の上昇が見られる。

一方、県北地域、鹿行及び県南地域の一部に価額の下落のある地域が見られるが、下落率は令和3年度と比較して小幅となっている。



凡例

提示平均価額帯	団体数
+2.5%以上	6
+1.0% ~ +2.4%	7
+0.1% ~ +0.9%	4
±0.0%	—
▲0.9% ~ ▲0.1%	12
▲2.4% ~ ▲1.0%	8
▲2.5% 以下	7

※ 変動率は、令和6年度提示平均価額と令和3年度(当初)の平均価格(実績)を対比したもの。

## Ⅱ 審議事項 1

### (1) 令和6年度 宅地の提示平均価額（案）

市町村名	提示平均価額の算定基礎		令和6年度 提示平均価額 (円/㎡) A	令和3年度 平均価格(実績) (円/㎡) B	変動率 (%) A/B-1
	総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)			
1 水戸市 ※	892,231,602	43,743,689	20,397	20,448	▲ 0.3
2 日上市	574,207,697	32,820,324	17,495	17,741	▲ 1.4
3 土浦市	415,439,191	26,332,891	15,776	15,680	0.6
4 古河市	437,065,981	29,774,677	14,679	14,564	0.8
5 石岡市	170,284,488	22,154,653	7,686	7,500	2.5
6 結城市	131,031,140	12,497,922	10,484	10,338	1.4
7 龍ヶ崎市	197,862,192	13,417,789	14,746	14,605	1.0
8 下妻市	119,709,000	14,478,159	8,268	8,324	▲ 0.7
9 常総市	178,050,288	19,357,464	9,198	8,971	2.5
10 常陸太田市	89,262,070	15,497,618	5,760	5,835	▲ 1.3
11 高萩市	64,366,797	7,192,067	8,950	9,219	▲ 2.9
12 北茨城市	103,283,099	11,411,091	9,051	9,285	▲ 2.5
13 笠間市	195,814,906	22,411,027	8,737	8,800	▲ 0.7
14 取手市	269,943,254	13,529,951	19,952	20,235	▲ 1.4
15 牛久市	289,170,831	12,735,221	22,706	22,695	0.0
16 つくば市	1,141,075,832	49,299,604	23,146	22,192	4.3
17 ひたちなか市	455,772,193	28,922,531	15,758	15,699	0.4
18 鹿嶋市	187,634,519	20,744,817	9,045	9,062	▲ 0.2
19 潮来市	44,919,281	6,803,298	6,603	6,675	▲ 1.1
20 守谷市	339,093,312	8,548,963	39,665	37,346	6.2
21 常陸大宮市	66,608,299	14,812,299	4,497	4,577	▲ 1.7
22 那珂市	140,460,155	14,979,659	9,377	9,422	▲ 0.5
23 筑西市	264,985,417	30,665,484	8,641	8,698	▲ 0.7
24 坂東市	140,037,315	17,469,963	8,016	7,909	1.4
25 稲敷市	59,559,488	14,622,911	4,073	4,171	▲ 2.3
26 かすみがうら市	105,756,655	13,240,197	7,988	8,061	▲ 0.9
27 桜川市	85,466,861	15,531,687	5,503	5,538	▲ 0.6
28 神栖市	336,552,114	40,176,791	8,377	8,383	▲ 0.1
29 行方市	47,926,408	12,765,982	3,754	3,870	▲ 3.0
30 鉾田市	77,942,829	18,401,941	4,236	4,331	▲ 2.2
31 つくばみらい市	182,590,604	11,151,827	16,373	15,115	8.3
32 小美玉市	116,749,232	16,323,925	7,152	7,072	1.1
33 茨城町	76,345,229	10,759,349	7,096	7,146	▲ 0.7
34 大洗町	46,014,668	3,522,250	13,064	13,537	▲ 3.5
35 城里町	25,498,849	6,913,533	3,688	3,804	▲ 3.0
36 東海村	146,404,048	10,069,827	14,539	14,551	▲ 0.1
37 大子町	21,458,218	6,272,253	3,421	3,549	▲ 3.6
38 美浦村	24,172,892	5,065,961	4,772	4,959	▲ 3.8
39 阿見町	150,502,740	11,963,523	12,580	12,320	2.1
40 河内町	17,017,877	3,208,598	5,304	5,360	▲ 1.0
41 八千代町	47,588,211	7,441,622	6,395	6,433	▲ 0.6
42 五霞町	58,293,936	3,809,893	15,301	14,756	3.7
43 境町	78,795,921	7,761,774	10,152	10,032	1.2
44 利根町	22,465,918	3,088,659	7,274	7,176	1.4
県計(県平均)	8,635,411,557	711,693,664	12,134	11,998	1.1

※ 水戸市は指定市であるため、宅地の提示平均価額は総務大臣が算定する。

令和6年度宅地の提示平均価額（案） 価額の順・変動率の順

(単位:円/㎡)

(単位:%)

令和6年度提示平均価額の順		
1	守谷市	39,665
2	つくば市	23,146
3	牛久市	22,706
4	水戸市	20,397
5	取手市	19,952
6	日立市	17,495
7	つくばみらい市	16,373
8	土浦市	15,776
9	ひたちなか市	15,758
10	五霞町	15,301
11	龍ヶ崎市	14,746
12	古河市	14,679
13	東海村	14,539
14	大洗町	13,064
15	阿見町	12,580
16	結城市	10,484
17	境町	10,152
18	那珂市	9,377
19	常総市	9,198
20	北茨城市	9,051
21	鹿嶋市	9,045
22	高萩市	8,950
23	笠間市	8,737
24	筑西市	8,641
25	神栖市	8,377
26	下妻市	8,268
27	坂東市	8,016
28	かすみがうら市	7,988
29	石岡市	7,686
30	利根町	7,274
31	小美玉市	7,152
32	茨城町	7,096
33	潮来市	6,603
34	八千代町	6,395
35	常陸太田市	5,760
36	桜川市	5,503
37	河内町	5,304
38	美浦村	4,772
39	常陸大宮市	4,497
40	鉾田市	4,236
41	稲敷市	4,073
42	行方市	3,754
43	城里町	3,688
44	大子町	3,421
県平均		12,134

令和6年度提示平均価額の変動率の順		
1	つくばみらい市	8.3
2	守谷市	6.2
3	つくば市	4.3
4	五霞町	3.7
5	常総市	2.5
6	石岡市	2.5
7	阿見町	2.1
8	結城市	1.4
9	利根町	1.4
10	坂東市	1.4
11	境町	1.2
12	小美玉市	1.1
13	龍ヶ崎市	1.0
14	古河市	0.8
15	土浦市	0.6
16	ひたちなか市	0.4
17	牛久市	0.1
18	神栖市	▲ 0.1
19	東海村	▲ 0.1
20	鹿嶋市	▲ 0.2
21	水戸市	▲ 0.3
22	那珂市	▲ 0.5
23	八千代町	▲ 0.6
24	桜川市	▲ 0.6
25	筑西市	▲ 0.7
26	下妻市	▲ 0.7
27	茨城町	▲ 0.7
28	笠間市	▲ 0.7
29	かすみがうら市	▲ 0.9
30	河内町	▲ 1.0
31	潮来市	▲ 1.1
32	常陸太田市	▲ 1.3
33	日立市	▲ 1.4
34	取手市	▲ 1.4
35	常陸大宮市	▲ 1.7
36	鉾田市	▲ 2.2
37	稲敷市	▲ 2.3
38	北茨城市	▲ 2.5
39	高萩市	▲ 2.9
40	行方市	▲ 3.0
41	城里町	▲ 3.0
42	大洗町	▲ 3.5
43	大子町	▲ 3.6
44	美浦村	▲ 3.8
県平均		1.1

※ 変動率順は、令和6年度提示平均価額と令和3年度平均価格(実績)の比較。

(2) 令和6年度 田の提示平均価額 (案)

市町村名	区分	提示平均価額の算定基礎		令和6年度 提示平均価額 (円/千㎡) A	令和3年度 平均価格(実績) (円/千㎡) B	変動率 (%) A/B-1
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)			
1	水戸市	3,499,154	34,208,794	102,288	102,000	0.3
2	日立市	745,446	7,733,319	96,394	96,386	0.0
3	土浦市	1,929,483	18,158,185	106,260	105,782	0.5
4	古河市	1,609,877	15,013,526	107,228	107,156	0.1
5	石岡市	3,728,093	32,394,847	115,083	115,032	0.0
6	結城市	1,227,729	12,439,512	98,696	98,677	0.0
7	龍ヶ崎市	2,900,380	23,989,876	120,900	120,897	0.0
8	下妻市	2,685,255	23,216,792	115,660	115,648	0.0
9	常総市	3,961,346	35,566,992	111,377	111,391	▲ 0.0
10	常陸太田市	3,675,160	34,128,525	107,686	107,597	0.1
11	高萩市	711,632	6,998,331	101,686	101,724	▲ 0.0
12	北茨城市	1,312,305	12,248,600	107,139	106,601	0.5
13	笠間市	2,884,317	27,475,508	104,978	104,935	0.0
14	取手市	2,273,408	19,884,572	114,330	114,290	0.0
15	牛久市	728,817	5,904,629	123,431	123,473	▲ 0.0
16	つくば市	5,104,494	44,162,250	115,585	115,596	▲ 0.0
17	ひたちなか市	1,072,357	8,880,105	120,759	120,729	0.0
18	鹿嶋市	1,237,722	12,601,506	98,220	98,100	0.1
19	潮来市	1,913,186	18,359,589	104,206	104,209	▲ 0.0
20	守谷市	373,540	4,417,653	84,556	84,678	▲ 0.1
21	常陸大宮市	2,255,804	23,432,523	96,268	96,138	0.1
22	那珂市	1,988,308	19,702,967	100,914	100,762	0.2
23	筑西市	8,024,729	64,794,764	123,848	123,829	0.0
24	坂東市	2,488,034	21,742,495	114,432	114,421	0.0
25	稲敷市	8,529,276	79,910,560	106,735	106,737	▲ 0.0
26	かすみがうら市	2,588,406	22,593,953	114,562	114,258	0.3
27	桜川市	3,256,802	29,970,226	108,668	108,571	0.1
28	神栖市	913,948	11,866,774	77,017	76,923	0.1
29	行方市	3,560,942	32,972,234	107,998	107,930	0.1
30	鉾田市	1,629,304	19,049,730	85,529	85,526	0.0
31	つくばみらい市	3,249,652	26,932,693	120,658	120,651	0.0
32	小美玉市	2,222,324	19,256,937	115,404	115,384	0.0
33	茨城町	2,019,174	18,511,850	109,075	108,991	0.1
34	大洗町	347,302	3,441,833	100,906	101,059	▲ 0.2
35	城里町	1,268,922	12,214,006	103,891	103,799	0.1
36	東海村	392,542	4,017,517	97,708	97,705	0.0
37	大子町	1,225,104	14,217,229	86,170	86,147	0.0
38	美浦村	1,000,803	10,145,831	98,642	98,632	0.0
39	阿見町	937,983	7,990,066	117,394	117,280	0.1
40	河内町	2,647,343	26,280,995	100,732	100,742	▲ 0.0
41	八千代町	1,485,631	14,025,798	105,921	105,901	0.0
42	五霞町	728,386	6,633,262	109,808	109,808	0.0
43	境町	758,327	7,430,251	102,059	102,036	0.0
44	利根町	1,277,341	11,401,608	112,032	111,999	0.0
県計(県平均)		98,370,088	906,319,213	108,538	108,466	0.1

※ 桜川市は指定市であるため、田の提示平均価額は総務大臣が算定する。

(3) 令和6年度 畑の提示平均価額（案）

区分 市町村名	提示平均価額の算定基礎		令和6年度 提示平均価額 (円/千㎡) A	令和3年度 平均価格(実績) (円/千㎡) B	変動率 (%) A/B-1
	総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)			
1 水戸市	1,788,921	36,819,701	48,586	48,573	0.0
2 日立市	227,466	4,747,935	47,908	47,932	▲ 0.1
3 土浦市	811,039	15,342,211	52,863	52,636	0.4
4 古河市	1,611,388	32,046,770	50,282	50,300	▲ 0.0
5 石岡市	2,060,562	39,153,860	52,627	52,633	▲ 0.0
6 結城市	1,154,091	22,542,534	51,196	51,223	▲ 0.1
7 龍ヶ崎市	522,272	8,909,788	58,618	58,592	0.0
8 下妻市	1,093,628	18,590,800	58,826	58,809	0.0
9 常総市	1,530,488	25,156,429	60,839	60,785	0.1
10 常陸太田市	1,189,982	23,975,494	49,633	49,606	0.1
11 高萩市	164,137	3,119,972	52,608	52,687	▲ 0.2
12 北茨城市	181,579	4,715,792	38,504	38,523	▲ 0.0
13 笠間市	1,383,077	32,218,355	42,928	42,887	0.1
14 取手市	272,803	4,826,671	56,520	56,477	0.1
15 牛久市	633,794	12,070,008	52,510	52,502	0.0
16 つくば市	3,451,781	58,179,177	59,330	59,335	▲ 0.0
17 ひたちなか市	992,982	15,855,344	62,628	62,732	▲ 0.2
18 鹿嶋市	533,457	11,178,534	47,722	47,767	▲ 0.1
19 潮来市	265,814	4,996,438	53,201	53,205	▲ 0.0
20 守谷市	172,825	3,401,367	50,810	50,840	▲ 0.1
21 常陸大宮市	1,441,992	29,428,895	48,999	48,988	0.0
22 那珂市	1,154,143	21,319,207	54,136	54,099	0.1
23 筑西市	2,739,364	47,472,496	57,704	57,689	0.0
24 坂東市	2,274,806	35,012,059	64,972	64,828	0.2
25 稲敷市	859,433	14,319,921	60,017	60,018	▲ 0.0
26 かすみがうら市	1,731,722	29,322,311	59,058	58,924	0.2
27 桜川市	1,315,319	23,684,725	55,534	55,486	0.1
28 神栖市	555,626	14,873,345	37,357	37,396	▲ 0.1
29 行方市	1,896,313	40,566,736	46,746	46,780	▲ 0.1
30 鉾田市	3,606,360	80,900,414	44,578	44,580	▲ 0.0
31 つくばみらい市	681,255	11,748,229	57,988	57,654	0.6
32 小美玉市	2,451,410	45,684,152	53,660	53,647	0.0
33 茨城町	2,376,640	39,076,295	60,821	60,909	▲ 0.1
34 大洗町	134,394	2,771,685	48,488	48,569	▲ 0.2
35 城里町	770,996	15,957,780	48,315	48,301	0.0
36 東海村	275,693	5,730,635	48,109	48,134	▲ 0.1
37 大子町	777,996	18,371,959	42,347	42,353	▲ 0.0
38 美浦村	149,540	2,886,620	51,805	51,742	0.1
39 阿見町	874,280	14,926,197	58,574	58,582	▲ 0.0
40 河内町	128,269	2,093,371	61,274	61,289	▲ 0.0
41 八千代町	1,249,378	22,821,801	54,745	54,732	0.0
42 五霞町	178,564	2,905,503	61,457	61,324	0.2
43 境町	864,493	15,070,233	57,364	57,398	▲ 0.1
44 利根町	99,788	1,589,187	62,792	62,793	▲ 0.0
県計(県平均)	48,629,860	916,380,936	53,067	53,068	▲ 0.0

※ 桜川市は指定市であるため、畑の提示平均価額は総務大臣が算定する。

(4) 令和6年度 山林の提示平均価額（案）

市町村名	区分	提示平均価額の算定基礎		令和6年度 提示平均価額 (円/千㎡) A	令和3年度 平均価格(実績) (円/千㎡) B	変動率 (%) A/B-1
		総評価見込額 (千円)	総地積 (㎡)			
1	水戸市	971,391	26,673,229	36,418	36,543	▲ 0.3
2	日立市	765,846	60,583,466	12,641	12,643	▲ 0.0
3	土浦市	300,035	13,570,729	22,109	22,034	0.3
4	古河市	178,844	5,712,302	31,309	31,217	0.3
5	石岡市	1,208,965	58,866,099	20,538	20,501	0.2
6	結城市	86,742	2,409,503	36,000	36,000	▲ 0.0
7	龍ヶ崎市	220,230	6,117,503	36,000	36,000	▲ 0.0
8	下妻市	108,449	3,098,516	35,000	35,000	0.0
9	常総市	213,636	6,019,584	35,490	35,511	▲ 0.1
10	常陸太田市	2,444,258	118,690,225	20,594	20,591	0.0
11	高萩市	515,443	32,751,523	15,738	15,759	▲ 0.1
12	北茨城市	552,275	26,971,081	20,477	20,547	▲ 0.3
13	笠間市	1,913,175	79,268,379	24,135	24,130	0.0
14	取手市	40,546	1,302,542	31,128	31,102	0.1
15	牛久市	388,025	10,839,286	35,798	35,800	▲ 0.0
16	つくば市	989,108	32,178,742	30,738	30,830	▲ 0.3
17	ひたちなか市	143,395	4,768,910	30,069	30,058	0.0
18	鹿嶋市	270,602	10,992,019	24,618	24,585	0.1
19	潮来市	263,446	7,710,252	34,168	34,260	▲ 0.3
20	守谷市	65,052	1,943,561	33,471	33,472	▲ 0.0
21	常陸大宮市	3,796,392	165,163,081	22,986	23,012	▲ 0.1
22	那珂市	371,185	12,132,581	30,594	30,659	▲ 0.2
23	筑西市	355,768	10,343,903	34,394	34,418	▲ 0.1
24	坂東市	352,412	9,940,797	35,451	35,441	0.0
25	稲敷市	543,436	15,526,745	35,000	35,000	0.0
26	かすみがうら市	691,674	22,962,771	30,122	30,147	▲ 0.1
27	桜川市	1,184,779	50,203,418	23,600	23,653	▲ 0.2
28	神栖市	151,500	9,990,121	15,165	15,180	▲ 0.1
29	行方市	1,184,703	40,564,315	29,206	29,156	0.2
30	鉾田市	1,280,332	45,337,043	28,240	28,245	▲ 0.0
31	つくばみらい市	95,432	3,514,723	27,152	26,997	0.6
32	小美玉市	799,593	24,405,003	32,763	32,754	0.0
33	茨城町	767,549	23,094,591	33,235	33,236	▲ 0.0
34	大洗町	60,541	1,906,548	31,754	31,690	0.2
35	城里町	1,071,715	54,394,819	19,703	19,714	▲ 0.1
36	東海村	68,176	2,487,871	27,403	27,386	0.1
37	大子町	2,193,013	141,957,061	15,448	15,451	▲ 0.0
38	美浦村	150,974	4,575,339	32,997	32,997	▲ 0.0
39	阿見町	368,676	10,533,607	35,000	35,000	0.0
40	河内町	—	—	—	—	—
41	八千代町	78,119	2,932,989	26,635	26,636	▲ 0.0
42	五霞町	6,697	191,330	35,002	34,999	0.0
43	境町	76,797	2,258,718	34,000	34,000	0.0
44	利根町	20,135	575,277	35,001	35,000	0.0
県計(県平均)		27,309,061	1,165,460,102	23,432	23,478	▲ 0.2

※ 常陸大宮市は指定市であるため、山林の提示平均価額は総務大臣が算定する。

## 審議事項Ⅱ 審議会の公開に関する要項の制定について

### 茨城県固定資産評価審議会の公開に関する要項（案）

（趣旨）

第1条 この要項は、茨城県固定資産評価審議会条例（昭和37年10月6日茨城県条例第59号以下「審議会条例」という。）第5条の規定に基づき、茨城県固定資産評価審議会（以下「審議会」という。）の公開に関し必要な事項を定めるものとする。

（会議の公開）

第2条 会議は、原則として公開する。ただし、次のいずれかに該当する場合、会長が審議会に諮り、出席した委員の過半数の同意を得て、会議を非公開とする。

（1）情報公開条例（平成12年茨城県条例第5号）第7条各号に掲げる不開示情報のいずれかに該当する、または該当する恐れがある事項について審議を行う場合。

（2）公正かつ円滑な議事運営に支障が生じると認められる場合

2 非公開となった議案の審議を行う場合、傍聴人及び報道関係者は退席しなければならない。

（会議の傍聴）

第3条 傍聴人の定員は、会場規模に応じてあらかじめ決する。

2 傍聴希望者（報道関係者を除く。）数が定員を超える場合は、傍聴人は抽選により決する。

（傍聴人の制限）

第4条 次に掲げる者は、傍聴をすることができない。

（1）人を威圧し、又は危害を加え、又は審議を妨害する恐れがある物を携帯している者

（2）張り紙、ビラ、プラカード、旗、のぼり、はち巻、たすきの類を携帯している者

（3）カメラ、録音機、ラジオ、拡声器の類、又は楽器の類を携帯している者

（4）酒気を帯びていると認められる者

（5）係員の指示に従わない者

（傍聴人の遵守事項）

第5条 傍聴人は次の事項を遵守しなければならない。

（1）静粛に傍聴し、可否表明、拍手、私語、放歌、高笑いその他騒ぎ立てを行わないこと。

（2）携帯電話の類は電源を切り、使用しないこと。

（3）会場の秩序を乱し、又は審議の妨害となるような行為はしないこと。

（4）帽子、コート類を着用しないこと。

（5）係員の指示に従うこと。

(秩序の維持)

第6条 会長は、傍聴者がこの要項に違反したときは、これを制止するものとする。

2 会長は、傍聴者が前項の規定による制止に従わないときは、当該傍聴者を退場させることができる。

(報道関係者の取扱)

第7条 報道関係者は、第3条規定に拘わらず、公開の会議を傍聴することができる。

2 第4条から第6条までの規定は、報道関係者が会議を傍聴する場合に準用する。ただし、報道関係者は、第4条第3号の規定に拘わらずカメラ等を持ち込み、議案の審議に入る前までに限り、写真やビデオの撮影、録音などを行うことができる。

(会議開催の周知)

第8条 審議会の会議の開催は、開催決定後、開催日時、開催場所、議案名、傍聴定員、傍聴受付開始時間、その他必要な事項を周知するものとする。

2 周知方法は、茨城県ホームページへの掲載等により行うものとする。

(議案の公開)

第9条 議案は、審議会終了後に公開するものとする。

2 審議結果は、結果概要をとりまとめ、公開するものとする。

(雑則)

第10条 この要項に定めのない事項は、会長が定める。

附 則

この要項は令和 年 月 日から適用する。