

項 目	計画内容	実施内容	実施時期
1 地域づくりへの協力	テナント会各位と協議しながら地域づくりへの協力		
①市町村が実施するまちづくりに向けた取組みへの協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>つくば市提携の「乗合タクシー」乗降スペース設置について検討する。</li> <li>地元小中学校からの要請に応じた生徒の社会科見学等の受入れ</li> <li>店舗周辺の清掃活動実施（新興商住エリアであり、特に外周美化に努める）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>つくば市との調整中で次年度へ継続検討、協議とする。</li> <li>コロナ禍であるが、養護学校からの要請で生徒たちの店舗見学会及び買い物体験活動の受入れを一部テナント店で実施した。</li> <li>通年で実施</li> </ul>	通年  随時  通年
②中心市街地活性化に向けた取組みへの協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>催事、イベント等のポスター掲示協力</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地元スポ少からの団員募集ポスターの掲示協力。</li> </ul>	随時
③地域イベントやボランティア団体等の活動への参加・協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>伝統行事、祭り、イベントへの協力</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地域イベントは無かったが、募金活動への協力実施。</li> </ul>	随時
2 地域産業活性化への協力	テナント会各位と協議しながら地域産業活性化への協力		
①施設の設置者及びテナントの商工会議所・商工会、商店街振興組合等への加入	<ul style="list-style-type: none"> <li>つくば商工会への加入対応（店舗毎の対応：テナント会への案内）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>出店テナント店への案内書の配布に留まる。</li> </ul>	通年
②地域及び県内事業者のテナントとしての入居への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>地域、商工団体等を通じた情報収集</li> <li>地元、県内事業者の入店促進</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>随時実施</li> </ul>	随時
③県産品の積極的な販売、PRや販売促進への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>要請に基づく積極的な対応支援</li> <li>県産品キャンペーンの実施、協力（PR支援）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>今年度の実績はなし</li> </ul>	随時
④施設の設置者及びテナントの県内事業者との優先的な取引の促進	<ul style="list-style-type: none"> <li>地元県内市場、卸売業者、JAとの取引促進</li> <li>設備工事等は地元業者への発注を促進</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>仕入れ業者等の指定は本部対応にて行っている。</li> </ul>	随時
⑤地域及び県内の観光振興への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>観光協会の宣伝活動への場所提供（PR支援）</li> <li>ポスター掲示、パンフレットの配布協力</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>今年度の実績なし</li> </ul>	適時  随時
⑥店舗建築・増改築時における地元業者や県産材の積極的活用への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>修繕等における地元業者の優先活用を推進（県産材使用の積極的な要請）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>共用部分の補修工事等は設置者が地元業者へ発注し実施した。</li> <li>核テナント店で屋根への太陽光設備の設置工事を実施した。</li> <li>他の核テナント店は来店者及び近隣住民の利便性向上の為、コイン精米所と駐車場施設を増設した。</li> </ul>	随時

3 地域雇用確保への協力	テナント会各位への協力要請		
① 地域及び県内からの優先的な雇用への協力	・出店店舗毎による地元採用を優先	・各テナント店での採用については地元優先を実施している。	採用時
② 正社員採用による安定的な雇用への協力	・出店店舗毎の判断にてパートからの社員への登用制度を推進	・一部テナント店で実績有り。	随時
③障害者、高齢者や母子家庭の母等の雇用、退職女性等の再雇用への協力	・法定障害者の雇用促進と情報に基づく地元該当者の積極的雇用	・本年度の採用実績は無かったが、引き続き募集案内は実施している。	採用時
④インターンシップの受入れへの協力	・学校等からの要請時の積極的な対応 (検討及び積極的な受入れ体制維持)	・コロナ禍であるが、養護学校からの要請で生徒たちの店舗見学会及び買い物体験活動の受入れを一部テナント店で実施した。	随時
4 環境対策の推進	テナント会各位への協力要請		
①地球温暖化防止対策の実施	・季節に即した従業員のクールビズおよびウォームビズの実施	・夏季・冬季毎に随時実施しました。	夏季・冬季
③ 省エネルギー対策の実施	・空調や照明等について、省エネ機器の選定 ・過剰な照明の削減や適切な温度管理（店舗毎の対応）	・核テナント店で屋根への太陽光設備を設備し節電、省エネを継続実施中。 ・通年で省エネを念頭に随時実施しております。	随時 随時
③リサイクル対策の実施	・ゴミの分別回収 ・新聞、雑誌、段ボール等の回収（リサイクルステーションの設置：一部店舗）	・通年で実施中 ・通年で実施中 R3.3より継続実施中	通年 通年 R3.3～
④廃棄物発生抑制対策の実施	・レジ袋削減運動の継続 ・マイバック推進の継続的な呼び掛け	・R3.3より継続実施中 ・通年で実施中	R3.3～ 通年
④ 店舗及び周辺的环境美化対策の実施	・店舗周辺の清掃（新興商住エリアであることを念頭に、特に外周美化に努める）	・通年で実施中 ・緑地部分全体の剪定を実施した。	通年
5 安全・安心なまちづくりの推進	テナント会各位と協議しながら安全・安心なまちづくり推進への協力		
①災害発生時や地域防災への協力	・AEDの設置 ・避難場所や救護場所としての提供 ・各店舗合同消防訓練を計画 ・災害発生時につくば市等より避難場所や物資の提供等の要請を受けた場合、必要な協力実現を検討	・R3.3に設置済 ・事象無し ・R4年度も新型コロナの影響を考慮し各テナント店毎で実施。 ・事象無し	R3.3設置 発生時 年1回
②防犯・青少年の非行防止対策の実施	・全店舗閉店後の駐車場閉鎖 ・駐車場閉鎖時の店舗周辺及び外周巡回警備	・通年で実施中 ・通年で実施中	通年 通年

		<ul style="list-style-type: none"> <li>各店舗による店内外の防犯カメラの設置</li> <li>警察署および防犯連絡協議会との連携、協力した店頭活動</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>設置稼働中</li> <li>要請に基づく実施。</li> <li>防犯カメラを設置し防犯カメラ作動中のシール貼付。</li> </ul>	<p>開業時</p> <p>随時</p> <p>R3.3～</p>
6	ひとにやさしいまちづくりの推進	テナント会各位と協力しながら、ひとにやさしいまち推進への協力		
	①ユニバーサルデザインの導入	<ul style="list-style-type: none"> <li>多目的トイレ、授乳室、身障者・高齢者用駐車場の設置</li> <li>ベビーカー貸出</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>開業時実施</li> <li>通年実施</li> </ul>	<p>開業時</p> <p>通年</p>
	②少子高齢化対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>育児、介護休暇制度の利用促進</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>継続実施中</li> </ul>	<p>通年</p>
7	撤退時等における配慮	テナント会各位への協力要請		
	①撤退時期等についての地域住民や地方公共団体等への早期の情報提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>可能な限り早期に情報提供する</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>退去なし</li> </ul>	
	⑤ 後継店舗の確保や従業員の再就職先の斡旋	<ul style="list-style-type: none"> <li>可能な限り調整する</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>退去なし</li> </ul>	
	③店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物等の管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>関係各所と連携し後継入居出店業者の早期確保に努める。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>退去なし</li> </ul>	
	その他			

\* 1 地域の実情や施設の形態等を勘案して実施した取組みについて記載願います。

\* 2 その他欄には、項目1～7以外で独自又は特色のある取組みを行った場合、具体的に記載願います。