

項目	計画内容	実施内容	実施時期
◎ 特色ある取組み ※この欄は、積極的に記載願います。 ※内容は、具体的に記載願います。 (地域との連携実績、成果・効果、メリット等)	現在、上層階が改装中。 ビルとしての活動については、 改装終了後、見直し。	水戸黄門漫遊マラソンの更衣室に、空きフロアを提供。 低層階の商業及びサービスフロアの一部テナントで、参加者に試供品を配布する等、協力。集客に効果があった。	開催日
1 地域づくりへの協力			
①市町村が実施するまちづくりに向けた取組みへの協力			
②中心市街地活性化に向けた取組みへの協力			
③地域イベントやボランティア団体等の活動への参加・協力	「こいのぼりまつり」・ 「梅香径」へ協賛 イベント・まつり等のポスターを館内掲示	「こいのぼりまつり」・ 「梅香径」へ協賛 「梅まつり」等のポスターを館内及び外周（敷地内）に掲示 地域の大学のイベントポスター・奨学金支援団体のポスターを館内に掲示	5月・2月 随時 随時
2 地域産業活性化への協力			
①施設の設置者及びテナントの商工会議所・商工会、商店街振興組合等への加入	水戸商工会議所へ加入 水戸駅前葵商店会へ加入	水戸商工会議所に継続加入 水戸駅前葵商店会に継続加入	通年 通年
②地域及び県内事業者のテナントとしての入居への協力	出店を継続募集	出店を継続募集 (市内事業者が新規出店)	通年
③県産品の積極的な販売、PRや販売促進への協力			
④施設の設置者及びテナントの県内事業者との優先的な取引の促進			
⑤地域及び県内の観光振興への協力	観光振興のポスターを館内掲示	観光振興のポスターを館内及び外周（敷地内）に掲示	随時
⑥店舗建築・増改築時における地元業者や県産材の積極的活用への協力	修繕及び改装時に地元業者を活用	テナントの原状回復工事・入居時の内装工事に地元業者を活用	随時
3 地域雇用確保への協力			
①地域及び県内からの優先的な雇用への協力			
②正社員採用による安定的な雇用への協力			
③障害者、高齢者や母子家庭の母等の雇用、退職女性等の再雇用への協力			
④インターンシップの受入れへの協力	職場体験の受入（一部テナント）	(職場体験の申込みなし)	—
4 環境対策の推進			
①地球温暖化防止対策の実施	公共交通機関の利用促進 カーブス、ウォーミングの実施 駐車場で「ライドリストップ」を周知	公共交通機関の利用促進 カーブス、ウォーミングの実施 駐車場で「ライドリストップ」を周知	通年 随時 通年
②省エネルギー対策の実施	各種節電対策の実施 照明器具のLED化	節電・省エネ対策の実施 (共用部のLED化は概ね変更済)	通年 —
③リサイクル対策の実施	プラスチック・ダンボール・古紙・廃油をリサイクル	プラスチック・ダンボール・古紙・廃油をリサイクル	通年
④廃棄物発生抑制対策の実施	ゴミ置き場で細かい分別 (リサイクル率を向上)	ゴミ置き場で細かい分別	通年
⑤店舗及び周辺環境美化対策の実施	ビル周辺を清掃 ビル周辺を除草	ビル周辺を清掃 ビル周辺を除草	通年 通年
5 安全・安心なまちづくりの推進			
①災害発生時や地域防災への協力	非常用物資及び避難場所を提供 水戸市の非常用防災備品を保管 消防訓練・震災訓練を実施 消火器・消火栓操作訓練を実施 水戸市いっせい防災訓練に参加	非常用物資及び避難場所を提供 水戸市の非常用防災備品を保管 消防訓練・震災訓練を実施 消火器・消火栓操作訓練を実施 水戸市いっせい防災訓練に参加	災害時 通年 4月・6月・11月 毎月 都度

	②防犯・青少年の非行防止対策の実施	店長会で防犯対策を確認 (防犯意識の向上) ビル内及び外周に設置した防犯 カメラの情報を、事件・事故発 生時に警察に提供し協力	店長会で防犯対策を確認し、防犯 意識を向上 ビル内及び外周に設置した防犯 カメラの情報を、事件・事故発生 時に警察に提供し協力	毎月 通年
6	ひとにやさしいまちづくりの推進			
	① ユニバーサルデザインの導入	身障者トイレの設置	(身障者トイレは2Fに設置済)	—
	②少子高齢化対策の実施			
7	撤退時等における配慮			
	①撤退時期等についての地域住民や地方公共団体 等への早期の情報提供	可能な限り早期に情報を提供	可能な限り早期に情報を提供	随時
	②後継店舗の確保や従業員の再就職先の斡旋	可能な限り早期に後継店舗を確 保	可能な限り早期に後継店舗を確 保	随時
	③店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物 等の管理	営業時間中、空き店舗の照明を 点灯 (防犯対策)	空き店舗内に既存テナントのポ スターを掲示 テナント募集のポスターを掲示	随時

* 「特色ある取組」の欄は、実施した取組みのうち、独自又は特色のある取組みについて、具体的に記載願います。