

表12. 新設住宅着工の推移

(1) 着工戸数

年次・月別	実 数 (戸)									前 年 比 (%)								木 造 住 宅 の 割 合 (%)	平 均 床 面 積 (㎡/戸)	
	総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別		総 数	利 用 関 係 別				資 金 別		構 造 別			
		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅	非 木 造 住 宅		持 家	分 譲	貸 家	給 与	民 間 資 金	公 的 資 金	木 造 住 宅			非 木 造 住 宅
昭和 45年	32,171	19,147	1,985	8,316	2,723	26,628	5,543	26,240	5,931	124.0	109.6	145.3	141.4	221.0	126.7	112.4	117.2	166.4	81.6	72.7
50	29,510	20,061	3,256	4,812	1,381	22,352	7,158	23,931	5,579	82.8	94.6	67.2	64.2	66.1	93.8	79.9	88.7	64.4	81.1	89.9
55	30,391	17,351	7,126	5,312	601	18,824	11,567	22,950	7,441	85.5	85.7	101.3	74.9	49.4	85.4	85.7	84.9	87.6	75.5	96.8
60	26,478	13,904	2,317	9,944	313	17,442	9,036	16,690	9,788	98.8	99.2	76.9	106.5	72.0	103.2	91.3	98.8	98.8	63.0	89.4
62	31,319	16,494	3,826	10,617	382	19,443	11,886	18,444	8,733	115.2	115.8	126.1	110.9	118.3	114.9	115.8	111.2	123.9	65.5	93.4
63	34,889	16,013	4,754	13,428	694	22,400	12,489	20,502	10,817	111.4	97.1	124.3	126.5	181.7	115.3	105.1	105.8	122.1	62.1	90.2
平成 元年	37,282	15,532	5,939	15,181	630	24,707	12,575	21,682	13,207	106.9	94.2	124.9	143.0	90.8	110.3	100.7	107.6	105.6	62.6	91.1
2	42,800	16,012	8,447	17,476	865	29,288	13,512	23,334	13,948	114.8	103.1	142.2	151.1	137.3	118.5	107.5	108.3	127.7	59.0	89.0
3	40,250	16,124	7,518	15,537	1,071	27,816	12,434	25,265	17,535	94.0	100.7	89.0	88.9	123.8	95.0	92.0	98.7	87.4	61.9	88.9
4	39,450	15,903	5,044	17,816	687	26,401	13,049	24,927	15,323	98.0	98.6	67.1	114.7	64.1	94.9	104.9	95.8	101.6	60.6	87.0
5	36,775	17,543	4,670	14,187	375	21,628	15,147	23,887	15,563	93.2	110.3	92.6	79.6	54.6	81.9	116.1	95.5	89.7	62.0	94.0
6	37,549	19,186	6,090	11,831	442	19,447	18,102	22,809	13,966	102.1	109.4	130.4	83.4	117.9	89.9	119.5	103.3	100.1	62.8	99.8
7	32,520	16,581	4,416	10,813	710	17,985	14,535	23,566	13,983	86.6	86.4	72.5	91.4	160.6	92.5	80.3	79.6	98.4	57.7	100.7
8	35,664	20,797	3,382	10,930	555	19,291	16,373	18,764	13,756	109.7	125.4	76.6	101.1	78.2	107.3	112.6	116.5	100.4	61.3	107.5
9	29,600	15,388	2,941	10,847	424	18,385	11,215	21,856	13,808	83.0	74.0	87.0	99.2	76.4	95.3	68.5	80.3	87.2	59.3	100.6
10	26,309	14,085	2,265	9,712	247	16,202	10,107	17,555	12,045	88.9	91.5	77.0	89.5	58.3	88.1	90.1	90.4	86.6	60.3	101.1
11	26,968	15,249	2,130	9,314	275	13,631	13,337	15,875	10,434	102.5	108.3	94.0	95.9	111.3	84.1	132.0	101.7	103.7	59.9	104.6
12	24,077	14,678	1,848	7,430	121	14,764	9,313	15,656	8,421	89.3	96.3	86.8	79.8	44.0	108.3	69.8	97.0	77.8	65.0	108.4
13	23,944	12,893	1,872	9,048	131	17,986	5,958	14,996	8,948	99.4	87.8	101.3	121.8	108.3	121.8	64.0	95.8	106.3	62.6	100.4
14	23,467	12,424	1,619	9,251	173	20,252	3,215	13,833	9,634	98.0	96.4	86.5	102.2	132.1	112.6	54.0	92.2	107.7	58.9	98.0
15	22,386	12,325	1,758	8,002	301	19,746	2,640	14,103	8,283	95.4	99.2	108.6	86.5	174.0	97.5	82.1	102.0	86.0	63.0	101.1
16	23,206	12,245	2,614	8,151	196	20,249	2,957	14,486	8,720	103.7	99.4	148.7	101.9	65.1	102.5	112.0	102.7	105.3	62.4	99.7
17	27,562	12,410	5,879	9,111	162	24,921	2,641	16,042	11,520	118.8	101.3	224.9	111.8	82.7	123.1	89.3	110.7	132.1	58.2	96.8
18	28,836	12,854	6,236	9,649	97	26,113	2,723	16,625	12,211	124.3	105.0	238.6	118.4	49.5	129.0	92.1	114.8	140.0	57.7	96.7
19	25,900	11,345	5,887	8,568	100	24,804	1,096	14,734	11,166	89.8	88.3	94.4	88.8	103.1	95.0	40.2	88.6	91.4	56.9	97.0
H19年 1 月	2,004	907	343	749	5	1,884	120	1,250	754	89.8	78.9	75.4	81.5	500.0	95.6	46.0	102.8	74.3	62.4	93.3
2	1,786	932	342	510	2	1,747	39	1,168	618	70.7	86.4	46.6	65.6	200.0	78.6	12.9	91.5	49.5	65.4	104.3
3	2,385	985	514	886	0	2,258	127	1,338	1,047	116.0	82.5	162.7	139.7	0.0	125.9	48.3	96.0	158.1	56.1	92.8
4	3,054	1,081	1,091	859	23	2,970	84	1,420	1,634	111.4	104.3	116.9	116.9	60.5	128.0	20.0	105.9	116.6	46.5	105.7
5	2,421	1,055	614	712	40	2,282	139	1,297	1,124	102.9	85.3	140.8	105.0	2,000.0	104.8	79.0	86.4	132.1	53.6	96.0
6	2,801	1,174	601	1,023	3	2,661	140	1,548	1,253	116.8	92.8	177.8	128.8	150.0	122.5	61.9	100.5	145.9	55.3	91.9
7	2,176	725	983	468	0	2,157	19	888	1,288	88.1	61.9	208.3	56.7	0.0	95.5	9.0	58.8	134.2	40.8	102.1
8	1,625	980	196	435	14	1,554	71	1,171	454	62.4	82.3	45.9	44.3	350.0	62.7	56.8	71.7	46.8	72.1	103.3
9	1,524	854	121	548	1	1,436	88	1,068	456	61.0	84.0	22.5	60.1	3.2	64.3	33.3	79.6	39.4	70.1	98.8
10	2,290	928	666	695	1	2,157	133	1,279	1,011	102.9	90.8	142.3	94.9	25.0	101.4	135.7	101.1	105.2	55.9	97.3
11	1,951	918	191	836	6	1,901	50	1,191	760	88.0	95.0	36.4	115.6	300.0	91.9	34.0	94.2	79.8	61.0	91.3
12	1,883	806	225	847	5	1,797	86	1,116	767	74.8	82.2	37.9	90.4	125.0	78.5	37.7	83.1	65.4	59.3	87.5

資料 : 1. 年次の数値は国土交通省「建築統計年報」 2. 月別数値は国土交通省「住宅着工統計」

注 : 19年1月から12月までは前年同月比。四捨五入の関係で合計は必ずしも一致しない。

(2) 着工床面積

年次・月別	実数 (m2)									前年比 (%)								木造住宅の割合 (%)	
	総数	利用関係別				資金別		構造別		総数	利用関係別				資金別		構造別		
		持家	分譲	貸家	給与	民間資金	公的資金	木造住宅	非木造住宅		持家	分譲	貸家	給与	民間資金	公的資金	木造住宅		非木造住宅
昭和 45年	2,339,316	1,736,127	102,576	339,690	160,923	1,949,169	300,147	1,707,648	631,698	122.0	114.7	141.0	138.8	184.0	125.6	106.8	103.2	239.2	73.0
50	2,622,672	2,103,765	206,994	233,286	108,627	2,009,445	643,227	2,151,397	501,275	112.1	121.2	201.8	68.7	67.5	103.1	214.3	126.0	79.4	81.1
55	2,940,494	2,022,794	616,358	251,066	50,263	1,835,924	1,104,570	2,335,445	605,039	112.1	96.2	297.8	107.6	46.3	91.4	171.7	108.6	120.7	79.4
60	2,366,200	1,719,580	201,158	422,187	23,275	1,445,002	921,198	1,728,428	637,772	80.5	85.0	32.6	168.2	46.3	78.7	83.4	74.0	105.4	73.0
62	2,926,378	2,071,906	351,501	469,430	33,541	1,596,524	1,329,854	1,177,655	748,723	123.7	120.5	174.7	111.2	144.1	110.5	144.4	68.1	117.4	74.4
63	3,146,683	2,008,432	478,517	615,266	44,468	1,738,382	1,408,301	2,293,497	853,186	107.5	96.9	136.1	131.1	132.6	108.9	105.9	194.8	114.0	72.9
平成 元年	3,397,648	2,027,692	593,871	726,807	49,278	1,963,966	1,433,682	2,417,864	979,784	108.0	101.0	124.1	118.1	110.8	113.0	101.8	105.4	114.8	71.2
2	3,809,511	2,125,716	800,886	823,123	59,786	2,250,741	1,558,770	2,645,782	1,164,729	112.1	104.8	134.9	113.3	121.3	114.6	108.7	109.4	118.9	69.5
3	3,579,353	2,081,911	709,860	720,694	66,888	2,188,871	1,390,482	2,520,387	1,058,966	94.0	97.9	88.6	87.6	111.9	97.3	89.2	95.3	90.9	70.4
4	3,432,652	2,125,405	473,959	784,459	48,829	1,963,368	1,469,284	2,402,826	1,029,826	95.9	102.1	66.8	108.8	73.0	89.7	105.7	95.3	97.2	70.0
5	3,456,021	2,373,369	430,093	625,364	27,195	1,689,981	1,766,040	2,480,381	975,640	100.7	111.7	90.7	79.7	55.7	86.1	120.2	103.2	94.7	71.8
6	3,746,355	2,604,090	568,318	541,074	32,873	1,605,993	2,140,362	2,683,569	1,062,786	108.4	109.7	132.1	86.5	120.9	95.0	121.2	108.2	108.9	71.6
7	3,276,164	2,283,043	441,265	501,980	49,876	1,534,195	1,741,969	2,197,629	1,078,535	87.4	87.7	77.6	92.8	151.7	95.5	81.4	81.9	101.5	67.1
8	3,832,774	2,946,776	368,235	481,770	35,993	1,694,162	2,138,612	2,726,201	1,106,573	117.0	129.1	83.4	96.0	72.2	110.4	122.8	124.1	102.6	71.1
9	2,976,728	2,151,307	305,033	497,703	22,685	1,545,735	1,430,993	2,099,013	877,715	77.7	73.0	82.8	103.3	63.0	91.2	66.9	77.0	79.3	70.5
10	2,658,586	1,960,111	235,849	447,963	14,663	1,325,269	1,240,578	1,862,856	775,730	89.3	91.1	77.3	90.0	64.6	85.7	86.7	88.7	88.4	70.1
11	2,820,853	2,123,069	213,029	467,035	17,720	1,197,208	1,623,645	1,978,231	842,662	106.1	108.3	90.3	104.3	120.8	90.3	130.9	106.2	108.6	70.1
12	2,610,443	2,033,549	191,001	379,760	6,133	1,457,295	1,153,148	1,903,459	706,984	92.5	95.8	89.7	81.3	34.6	121.7	71.0	96.2	83.9	72.9
13	2,404,213	1,758,674	187,418	451,550	6,571	1,734,726	669,487	1,703,338	700,875	92.1	86.5	98.1	118.9	107.1	119.0	58.1	89.5	99.1	70.8
14	2,300,693	1,683,226	160,371	447,347	9,749	1,961,543	339,150	1,608,941	691,751	95.7	95.7	85.6	99.1	148.4	113.1	50.7	94.5	98.7	69.9
15	2,202,235	1,674,276	168,002	401,484	18,473	2,026,970	235,265	1,630,291	631,944	95.7	99.5	104.8	89.7	189.5	103.3	69.4	101.3	91.4	72.1
16	2,313,455	1,661,368	252,139	389,262	10,686	2,070,180	243,275	1,625,613	687,842	105.1	99.2	150.1	97.0	57.8	102.1	103.4	99.7	108.8	70.3
17	2,668,292	1,644,441	583,224	429,883	10,744	2,426,355	241,937	1,732,693	935,599	115.3	99.0	231.3	110.4	100.5	117.2	99.5	106.6	136.0	64.9
18	2,788,992	1,698,626	632,999	449,168	8,199	2,546,031	242,961	1,801,107	987,885	104.5	103.3	108.5	104.5	76.3	104.9	100.4	103.9	105.6	64.6
19	2,513,292	1,477,891	629,647	398,787	6,967	2,409,042	104,250	1,578,380	934,912	90.1	87.0	99.5	88.8	85.0	94.6	42.9	87.6	94.6	62.8
H19年1月	187,020	116,474	36,474	33,377	695	174,920	12,100	130,170	56,850	94.1	103.7	80.5	81.5	264.3	97.6	61.7	105.2	75.7	83.5
2	186,322	124,633	35,473	25,649	567	181,279	5,043	132,281	54,041	75.3	91.8	46.7	72.1	644.3	83.8	16.2	93.8	50.8	48.3
3	221,270	129,656	51,733	39,881	0	208,899	12,371	141,245	80,025	104.3	89.2	149.9	125.7	0.0	110.0	55.5	89.9	145.4	103.2
4	322,684	143,262	136,891	41,069	1,462	314,187	8,497	154,582	168,102	119.8	102.5	152.6	111.9	44.7	135.9	22.3	106.0	136.1	104.7
5	232,513	136,402	58,829	35,651	1,631	218,849	13,664	140,667	91,846	97.0	83.4	133.7	111.3	811.4	97.8	85.0	82.8	131.4	85.6
6	257,284	151,985	59,787	45,154	358	243,950	13,334	158,827	98,457	105.4	89.8	167.3	116.9	64.6	107.9	73.8	90.9	141.9	96.0
7	222,080	93,955	104,335	23,790	0	219,874	2,206	100,582	121,498	96.6	61.0	250.9	69.4	-	101.5	16.6	65.2	160.6	100.2
8	167,890	125,201	19,948	21,743	998	162,088	5,802	129,811	38,079	67.6	79.8	43.5	48.4	171.8	68.0	58.1	75.5	49.9	55.8
9	150,525	110,753	13,648	26,091	33	142,809	7,716	116,531	33,994	62.9	83.3	22.3	60.2	1.9	68.9	24.1	79.7	36.5	80.5
10	222,749	122,351	70,040	30,304	54	210,371	12,378	136,296	86,453	105.0	91.9	160.6	86.6	13.8	104.0	124.3	96.3	122.3	134.4
11	178,171	118,349	19,098	39,938	786	173,612	4,559	124,796	53,375	82.5	93.5	34.5	118.0	446.6	85.3	36.6	92.4	66.0	88.3
12	164,784	104,870	23,391	36,140	383	158,204	6,580	112,592	52,192	71.1	81.2	38.9	85.7	118.2	74.7	33.0	80.5	56.8	71.0

注：19年1月から12月については前年同月比。
資料：1. 年次の数値は国土交通省「建築統計年報」
2. 月別数値は国土交通省「住宅着工統計」

(3) プレハブ住宅

年次・月別	実 数						前 年 比 (%)						新築住宅全体に 占める場合(%)	
	戸 数 (戸)			床 面 積 (㎡)			戸 数 (戸)			床 面 積 (㎡)				
	総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		総 数	構 造 別		戸 数	床面積
		木 造	非木造		木 造	非木造		木 造	非木造		木 造	非木造		
昭和 60年	5,386	999	4,387	384,499	101,939	282,560	107.7	95.8	110.8	100.1	91.1	103.8	20.3	16.2
61	5,313	1,284	4,029	404,597	133,108	271,489	98.6	128.5	91.8	105.2	130.6	96.1	19.5	16.3
62	6,785	1,927	4,858	555,760	207,916	347,844	127.7	150.0	120.6	137.4	156.2	128.1	21.7	19.0
63	8,134	2,569	5,565	679,772	275,392	404,380	119.9	133.3	114.6	122.3	132.5	116.3	23.3	21.6
平成 元年	8,446	2,612	5,834	719,145	273,336	445,809	103.8	101.7	104.8	105.8	99.3	110.2	22.7	21.2
2	10,012	2,847	7,165	823,467	303,148	520,319	118.5	109.0	122.2	121.2	110.9	116.7	23.4	21.6
3	9,833	2,776	7,057	806,726	286,861	520,865	98.2	97.5	98.5	98.0	94.6	100.1	24.4	22.5
4	10,493	2,863	7,630	833,758	281,738	552,020	106.7	103.1	108.1	103.4	98.2	106.0	26.6	24.3
5	10,035	2,799	7,236	878,950	300,697	578,253	95.6	97.8	94.8	105.4	106.7	104.8	27.3	25.4
6	10,065	3,538	6,527	976,993	389,645	587,348	100.3	126.4	90.2	111.2	129.6	101.6	26.8	26.1
7	9,072	2,937	6,135	893,687	344,907	548,780	90.1	83.0	94.0	91.5	88.5	93.4	27.9	27.3
8	10,844	4,059	6,785	1,137,563	493,162	644,391	119.5	138.2	110.6	127.3	143.0	117.4	30.4	29.7
9	9,891	3,688	6,203	964,820	406,762	558,058	91.2	90.9	91.4	84.8	82.5	86.6	33.4	32.4
10	7,747	2,892	4,855	775,980	329,263	446,717	78.3	78.4	78.3	80.4	80.9	80.0	29.4	29.2
11	8,594	3,358	5,236	874,405	380,569	493,836	110.9	116.1	107.8	112.7	115.6	110.5	31.9	31.0
12	7,746	3,295	4,451	818,150	376,423	441,727	90.1	98.1	85.0	93.6	98.9	89.4	32.2	31.3
13	7,654	2,895	4,669	726,901	308,440	418,461	97.7	87.9	104.9	88.8	81.9	94.7	31.6	30.2
14	7,332	2,814	4,518	698,241	298,529	399,712	96.9	97.2	96.8	96.1	96.8	95.5	31.2	30.3
15	6,831	2,715	4,121	668,103	303,125	364,978	93.2	96.5	91.2	95.7	101.5	91.3	30.5	29.5
16	6,993	2,693	4,300	669,744	288,099	381,645	102.3	99.2	104.3	100.2	95.0	104.6	30.1	29.5
17	7,965	3,146	4,819	720,782	303,988	416,794	113.9	116.8	112.1	107.6	105.5	109.2	28.9	27.0
18	8,534	3,386	5,148	763,025	325,683	437,342	107.1	107.6	106.8	105.9	107.1	104.9	29.6	27.4
19	7,225	2,804	4,421	618,985	269,938	349,047	84.7	82.8	85.9	81.1	82.9	79.8	27.9	24.6
H19年 1月	604	226	378	37,758	22,558	15,200	89.5	109.2	80.8	63.4	114.7	38.1	30.1	20.2
2	489	203	286	48,968	20,546	28,422	68.6	72.8	65.9	76.3	78.0	75.2	27.4	26.3
3	529	242	287	48,393	23,112	25,281	73.8	87.1	65.4	76.2	85.7	69.1	22.2	21.9
4	749	286	463	63,051	26,639	36,412	99.1	81.9	113.8	93.1	89.6	95.8	24.5	19.5
5	623	232	391	56,077	20,983	35,094	90.6	82.3	96.3	85.1	72.1	95.4	25.7	24.1
6	870	327	543	78,567	31,357	47,210	99.7	101.6	98.5	101.6	103.0	100.6	31.1	30.5
7	399	103	296	32,483	11,011	21,472	64.9	38.0	86.0	55.7	41.9	67.0	18.3	14.6
8	464	235	229	47,111	26,269	20,842	66.0	63.3	69.0	71.1	71.9	70.1	28.6	28.1
9	507	255	252	45,899	23,064	22,835	83.0	114.9	64.8	81.4	96.4	70.3	33.3	30.5
10	589	213	376	49,034	20,808	28,226	82.6	84.5	81.6	83.5	83.7	83.4	25.7	22.0
11	773	289	484	60,643	24,738	35,905	120.0	127.3	116.1	106.9	105.3	108.1	39.6	34.0
12	629	193	436	51,001	18,853	32,148	76.2	59.2	87.2	74.7	66.5	80.4	33.4	31.0

注：1. プレハブ住宅は新設住宅着工量に含まれる。
2. 19年1月から12月については、前年同月比。

(4) 増築・改築

実 数 (件)			前 年 比 (%)		
件 数			件 数		
総 数	増 築	改 築	総 数	増 築	改 築
6,275	5,969	306	96.8	95.2	146.4
5,949	5,615	334	94.8	94.1	109.2
5,845	5,614	231	98.3	100.0	69.2
5,273	5,037	236	90.2	89.7	102.2
5,273	5,038	234	100.0	100.0	99.2
4,651	4,411	240	88.2	87.6	102.6
4,827	4,613	214	103.8	104.6	89.2
4,877	4,670	207	101.0	101.2	96.7
4,780	4,634	146	98.0	99.2	70.5
4,790	4,645	145	100.2	100.2	99.3
4,965	4,780	185	103.7	102.9	127.6
5,088	5,052	36	102.5	105.7	19.5
4,240	4,195	45	83.3	83.0	125.0
3,922	3,896	26	92.5	92.9	57.8
3,151	3,072	79	80.3	78.9	303.8
2,885	2,769	116	91.6	90.1	146.8
2,798	2,720	78	97.0	98.2	67.2
2,758	2,522	236	98.6	92.7	302.6
2,568	2,499	69	93.1	99.1	29.2
2,187	2,096	91	85.2	83.9	131.9
2,029	1,928	101	92.8	92.0	111.0
1,882	1,715	167	92.8	90.0	165.3
1,636	1,500	136	86.9	87.5	81.4
138	125	13	111.3	106.8	185.7
131	110	21	92.9	82.7	262.5
152	142	10	94.4	91.0	200.0
183	168	15	67.0	78.5	25.4
137	132	5	84.0	86.3	50.0
187	170	17	145.0	142.9	170.0
100	93	7	81.3	83.8	58.3
117	105	12	68.8	64.8	150.0
109	102	7	78.4	78.5	77.8
135	123	12	87.1	87.9	80.0
124	117	7	80.5	81.3	70.0
123	113	10	82.0	83.1	71.4

資料：1. 国土交通省「建築統計年報」

注：1. 増築・改築(10㎡以上の工事のみ計上)は住宅の戸が新たに増加しない工事であるので新設住宅着工量には含まれない。
2. 19年1月から12月については、前年同月比

(5) 市 別

(単位:戸,%)

年次	平成	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
市	3																	
水戸市	3,353	3,790	4,101	3,604	3,307	3,457	3,204	3,129	3,234	2,477	2,970	2,596	2,588	2,932	3,434	4,543	2,341	
日立市	1,753	2,100	2,089	2,031	2,044	1,684	1,240	1,331	1,551	1,591	1,577	1,508	1,367	1,638	1,547	1,483	1,542	
土浦市	2,125	2,099	1,940	1,885	1,866	2,056	1,574	1,386	1,291	1,099	1,327	1,093	1,331	1,017	1,764	1,889	1,049	
古河市	791	712	885	666	760	953	593	503	408	469	439	548	353	440	791	1,181	1,023	
石岡市	959	701	684	583	667	641	477	323	371	396	409	221	342	385	465	448	383	
結城市	529	554	490	421	403	520	513	401	422	421	450	457	337	370	507	414	421	
龍ヶ崎市	1,304	1,685	1,469	2,168	1,536	1,084	1,041	873	969	736	684	632	665	709	748	562	444	
下妻市	832	555	431	466	397	469	582	334	322	311	267	277	185	176	212	266	329	
常陸太田市	387	476	475	373	365	424	277	259	269	248	258	249	148	207	236	247	225	
高萩市	350	340	343	347	282	283	292	270	243	297	209	169	216	216	175	152	122	
北茨城市	519	549	591	537	460	580	466	436	339	356	242	185	190	248	227	310	219	
笠間市	268	273	204	292	231	277	295	239	278	234	237	217	163	174	157	465	592	
取手市	955	1,415	1,039	1,310	574	725	716	438	486	433	522	474	634	570	1,057	899	791	
牛久市	866	1,141	1,062	1,041	1,151	1,329	1,117	896	882	1,083	831	970	964	831	1,401	1,134	1,042	
つくば市	2,561	2,494	2,645	2,437	2,942	2,801	2,251	2,233	2,378	1,615	1,477	2,251	1,885	2,229	2,858	3,888	4,379	
ひたちなか市					1,574	2,159	1,602	1,305	1,591	1,527	1,674	1,545	1,378	1,323	1,237	1,393	1,617	
鹿嶋市					355	976	805	839	952	785	740	882	836	623	602	867	845	
潮来市											101	170	155	168	93	180	156	
守谷市												611	463	742	1,026	1,164	1,528	
常陸大宮市															272	290	184	
那珂市															355	402	322	
筑西市															627	647	714	
坂東市															362	451	435	
稲敷市															91	180	110	
かすみがうら市															250	323	241	
桜川市															48	211	267	
神栖市															379	1,296	512	
行方市															39	128	685	
鉾田市															65	280	166	
つくばみらい市																632	586	
小美玉市																245	323	
常総市																549	585	
市計	20,604	22,674	21,491	21,163	20,092	21,980	18,399	16,333	17,090	15,098	15,472	16,117	15,267	15,909	21,651	27,119	24,178	
郡計	19,646	16,776	15,284	16,386	12,428	13,684	11,201	9,976	9,878	8,979	8,472	7,350	7,119	7,297	5,911	1,717	1,722	
合計	40,250	39,450	36,775	37,549	32,520	35,664	29,600	26,309	26,968	24,077	23,944	23,467	22,386	23,206	27,562	28,836	25,900	
木造率	茨城	61.9	60.6	62.0	62.8	57.7	61.3	59.3	60.3	59.9	65.0	62.6	58.9	63.0	62.4	58.2	57.7	56.9
木造率	全国	45.5	47.8	46.9	45.9	45.3	45.9	44.1	45.5	46.6	45.2	44.5	43.8	45.1	45.5	43.9	43.3	47.6

出典：国土交通省「住宅着工統計」

(6) 年・月別

年 月	平成																	
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	3,017	3,042	2,652	2,549	2,118	1,994	2,125	1,902	1,773	1,613	1,476	1,606	1,141	1,549	1,991	2,231	2,004	
2	3,240	2,791	2,669	2,698	2,813	2,905	2,488	1,919	2,026	1,777	1,755	1,597	1,604	1,842	1,558	2,526	1,786	
3	2,901	3,274	2,403	3,238	2,685	2,527	2,258	1,923	2,151	1,987	1,913	1,745	1,615	2,017	2,113	2,056	2,385	
4	2,584	3,036	2,502	3,119	2,187	2,742	2,365	2,250	2,027	1,949	1,875	2,163	1,787	1,592	2,331	2,742	3,054	
5	3,206	3,733	2,821	3,438	2,553	2,864	2,832	2,267	2,369	1,947	2,222	2,463	2,185	2,028	2,081	2,353	2,421	
6	3,873	3,594	3,441	3,588	2,958	2,663	2,266	2,403	2,746	1,890	2,216	1,911	2,195	1,874	2,268	2,399	2,801	
7	3,816	3,356	4,006	3,645	2,692	3,879	2,581	2,089	2,440	1,922	2,097	2,250	1,892	2,126	2,424	2,469	2,176	
8	3,154	3,136	3,361	3,096	2,779	3,085	2,317	2,304	2,363	2,172	1,984	1,797	2,045	2,025	2,019	2,604	1,625	
9	3,181	2,942	3,522	2,474	2,465	3,120	2,544	2,107	2,262	2,144	1,848	1,959	1,962	2,110	2,221	2,498	1,524	
10	3,521	3,290	3,070	3,178	2,956	3,258	2,724	2,549	2,207	2,353	2,099	2,245	2,052	2,310	3,240	2,226	2,290	
11	3,618	3,661	3,269	3,178	2,824	3,719	2,598	2,378	2,276	2,312	2,451	1,993	1,961	1,708	2,731	2,216	1,951	
12	4,139	3,595	3,059	3,348	3,490	2,908	2,502	2,218	2,328	2,011	2,008	1,738	1,947	2,025	2,585	2,516	1,883	
計	40,250	39,450	36,775	37,549	32,520	35,664	29,600	26,309	26,968	24,077	23,944	23,467	22,386	23,206	27,562	28,836	25,900	

出典：国土交通省「建設統計月報」