

資料編

1 都市計画区域・市街化区域・市街化調整区域・用途地域

(単位:ha)

区分	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積	用途地域面積
近郊整備地帯 (線引きをすべき都市計画区域)	竜ヶ崎・牛久	龍ヶ崎市	7,820	1,371	6,449	1,371
		牛久市	5,888	1,206	4,682	1,206
		利根町	2,490	211	2,279	211
	水海道	常総市	7,976	524	7,452	524
	つくばみらい	つくばみらい市	7,914	805	7,109	805
	取手	取手市	6,996	1,809	5,187	1,809
		守谷市	3,563	985	2,578	985
	岩井・境	五霞町	2,311	265	2,046	265
		境町	4,659	340	4,319	340
		坂東市	12,303	754	11,549	754
その他の線引き都市計画区域	水戸・勝田	水戸市	21,732	4,251	17,481	4,251
		ひたちなか市	9,997	4,209	5,788	4,209
		茨城町	12,164	510	11,654	510
		大洗町	2,336	584	1,752	584
		東海村	3,765	1,103	2,662	1,103
		城里町	12	8	4	7.6
		那珂市	9,780	976	8,804	976
	日立	日立市	8,313	5,061	3,252	5,061
		常陸太田市	5,800	654	5,146	654
	土浦・阿見	土浦市	12,289	3,294	8,995	3,294
		阿見町	7,140	1,392	5,748	1,392
		かすみがうら市	9,000	754	8,246	754
	古河	古河市	12,358	2,933	9,425	2,933
	石岡	石岡市	6,331	1,410	4,921	1,410
	下館・結城	結城市	6,576	842	5,734	842
		桜川市	18,006	851	17,155	851
		筑西市	20,530	1,522	19,008	1,522
	研究学園	つくば市	28,372	5,347	23,025	5,347
	鹿島臨海	鹿嶋市	10,602	2,394	8,208	2,294
		神栖市	14,697	4,646	10,051	4,646
	稲敷東部台	美浦村	3,685	331	3,354	331
		稲敷市	8,256	355	7,901	355
	八千代	八千代町	5,899	144	5,755	144
潮来	潮来市	7,140	748	6,392	748	

区分	都市計画区域名	市 町 村 名	都市計画区域 面 積	市街化区域 面 積	市街化調整 区域面積	用途地域 面 積
非線引き都市計画区域	稲敷東南部	稲 敷 市	9,986			0
		河 内 町	4,430			0
	常 北	城 里 町	1,310			147
	高 萩	高 萩 市	2,864			837
	北 茨 城	北 茨 城 市	4,305			1,256
	笠 間	笠 間 市	24,040			962
	下 妻	下 妻 市	8,088			604
	大 子	大 子 町	540			93
	大 宮	常 陸 大 宮 市	1,669			506
	石 下	常 総 市	4,384			198
	鉾 田	鉾 田 市	20,464			288
	小 美 玉	小 美 玉 市	14,162			512
	行 方	行 方 市	17,586			289
	八 郷	石 岡 市	13,552			205
合計	29都市計画区域	44 市 町 村	434,080	52,589	254,111	58,386

令和5年3月31日現在

資料:「明日のいばらきを創る(令和5年度)」

2 都市計画法に基づく開発許可件数・面積（令和4年度）

（単位：件、ha）

地域	区分	市街化区域		市街化調整区域		その他の区域		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		131	81.6	1,886	135.5	26	33.7	2,043	250.7
計		5	5.5	31	1.7	3	6.2	39	13.4
県北地域	日立市	4	4.5	13	0.5	0	0.0	17	5.0
	常陸太田市	1	1.0	18	1.2	0	0.0	19	2.2
	高萩市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	北茨城市	0	0.0	0	0.0	1	0.5	1	0.5
	常陸大宮市	0	0.0	0	0.0	2	5.7	2	5.7
	大子町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	計	29	37.2	592	47.5	14	15.6	635	100.3
県央地域	水戸市	8	2.9	295	32.3	0	0.0	303	35.2
	笠間市	0	0.0	0	0.0	9	11.0	9	11.0
	ひたちなか市	12	28.5	97	5.8	0	0.0	109	34.3
	那珂市	7	4.1	95	4.7	0	0.0	102	8.7
	小美玉市	0	0.0	0	0.0	5	4.6	5	4.6
	茨城町	2	1.7	41	2.0	0	0.0	43	3.7
	大洗町	0	0.0	10	0.7	0	0.0	10	0.7
	城里町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	東海村	0	0.0	54	2.1	0	0.0	54	2.1
	計	14	5.2	215	12.9	1	4.8	230	22.9
鹿行地域	鹿嶋市	2	0.8	54	2.3	0	0.0	56	3.1
	潮来市	1	0.5	5	0.2	0	0.0	6	0.7
	神栖市	11	3.9	156	10.4	0	0.0	167	14.2
	行方市	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	鉾田市	0	0.0	0	0.0	1	4.8	1	4.8
計	60	27.9	671	47.6	2	1.6	733	77.1	
県南地域	土浦市	15	5.1	50	3.7	0	0.0	65	8.8
	石岡市	5	0.9	12	0.9	1	0.4	18	2.2
	龍ヶ崎市	5	1.6	16	0.9	0	0.0	21	2.5
	取手市	4	0.6	19	1.0	0	0.0	23	1.6
	牛久市	4	1.2	27	1.1	0	0.0	31	2.3
	つくば市	9	14.4	366	29.8	0	0.0	375	44.2
	守谷市	8	2.3	68	2.9	0	0.0	76	5.2
	稲敷市	0	0.0	3	0.1	1	1.3	4	1.4
	かすみがうら市	1	0.2	16	1.1	0	0.0	17	1.3
	つくばみらい市	5	0.8	55	2.8	0	0.0	60	3.6
	美浦村	0	0.0	6	1.1	0	0.0	6	1.1
	阿見町	4	0.8	31	2.0	0	0.0	35	2.8
	河内町	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
利根町	0	0.0	2	0.1	0	0.0	2	0.1	
計	23	5.8	377	25.8	6	5.5	406	37.1	
県西地域	古河市	12	3.1	90	5.0	0	0.0	102	8.1
	結城市	1	0.2	21	1.6	0	0.0	22	1.8
	下妻市	0	0.0	0	0.0	4	3.9	4	3.9
	常総市	2	0.3	25	2.4	2	1.6	29	4.3
	筑西市	3	0.8	94	7.1	0	0.0	97	7.9
	坂東市	4	1.1	65	3.4	0	0.0	69	4.4
	桜川市	0	0.0	26	1.8	0	0.0	26	1.8
	八千代町	0	0.0	12	2.1	0	0.0	12	2.1
	五霞町	0	0.0	1	0.0	0	0.0	1	0.0
	境町	1	0.3	43	2.5	0	0.0	44	2.8

資料：県建築指導課資料(都市計画法第29条に基づく開発許可)

令和4年度の件数

3 住宅着工件数（令和4年度）

（単位：棟）

		総数	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
茨城県計		17,498	8,145	5,015	86	4,252
計		1,406	762	321	8	315
県北 地域	日 立 市	854	410	213	2	229
	常 陸 太 田 市	133	85	34	0	14
	高 萩 市	93	72	0	0	21
	北 茨 城 市	156	94	32	6	24
	常 陸 大 宮 市	170	101	42	0	27
計		4,342	1,816	1,418	23	1,085
県央 地域	水 戸 市	2,518	884	890	6	738
	笠 間 市	419	199	133	2	85
	ひ たち な か 市	863	415	262	4	182
	那 珂 市	343	208	66	0	69
	小 美 玉 市	199	110	67	11	11
計		1,596	786	612	13	185
鹿行 地域	鹿 嶋 市	357	194	88	6	69
	潮 来 市	109	89	1	0	19
	神 栖 市	865	317	458	4	86
	行 方 市	76	61	14	1	0
	鉾 田 市	189	125	51	2	11
計		6,618	2,774	1,990	29	1,825
県南 地域	土 浦 市	982	265	464	8	245
	石 岡 市	286	148	68	0	70
	龍 ケ 崎 市	272	143	25	0	104
	取 手 市	589	293	92	7	197
	牛 久 市	439	174	91	1	173
	つ く ば 市	2,568	1,059	890	12	607
	守 谷 市	636	241	190	1	204
	稲 敷 市	74	73	0	0	1
	か す み が う ら 市	173	84	58	0	31
つ く ば み ら い 市	599	294	112	0	193	
計		2,247	1,231	388	5	623
県西 地域	古 河 市	786	330	121	3	332
	結 城 市	184	113	16	0	55
	下 妻 市	278	104	122	1	51
	常 総 市	219	164	8	0	47
	筑 西 市	459	279	74	1	105
	坂 東 市	221	160	39	0	22
桜 川 市	100	81	8	0	11	

資料：国土交通省「住宅着工統計」

※市町村別の件数については、令和2年度以降町村部の件数が公開されていないことから、市部の件数のみ記載している。また、地域別の件数は市部の件数を合計した件数を記載している。

※県全体の件数については、市部及び町村部の合計の件数となっているため、地域毎の件数の合計とは一致しない。

4 近郊緑地保全区域

名 称	面 積	関 係 市 町 村
牛 久 沼	452.0	牛久市・龍ヶ崎市・取手市
利 根 川 ・ 菅 生 沼	1,586.0	常総市・坂東市・境町・五霞町
合 計	2,038.0	

資料：県計画推進課資料

令和5年3月31日現在

5 風致地区

(単位:ha)

都 市 名	地 区 名	位 置	面 積
水戸市	三の丸	弘道館及び三の丸一帯	46.9
	千波	偕楽園千波湖畔	308.6
	笠原	千波・米沢及び笠原町の各一部	47.0
	常磐	緑・見和及び自由ヶ丘の各一部	42.5
	八幡	松本・八幡及び金町の各一部	26.6
	愛宕	愛宕・文京及び渡里町の各一部	26.5
	長者山	堀町及び渡里町の各一部	41.1
土浦市	亀城	内西町の一部	3.3
	桜川	水神橋より河口まで	49.4
北茨城市	五浦	平潟町及び大津町の各一部	91.5
大洗町	夏海	大洗町夏海海岸の一部	66.4
ひたちなか市	津田市毛	津田・市毛の各一部	12.1
	市毛堀口武田	市毛・堀口・武田の各一部	9.2
	勝倉金上三反田	勝倉・金上・三反田の各一部	20.9
	三反田美田多	三反田・美田多の各一部	21.1
	大平柳沢	大平・金上・三反田・柳沢・柳が丘の各一部	25.8
	馬渡	馬渡及び阿字ヶ浦町の各一部	57.8
	部田野新堤	雨沢谷津・部田野・新堤・小谷金の各一部	42.0
	平磯北	平磯町の一部	12.0
	高野	高野の一部	88.0
	佐和稲田	佐和・稲田・高野の各一部	42.0
合計	21 地区		1,081.5

資料：「明日のいばらきを創る(令和5年度)」

令和5年3月 31 日現在

6 農地法に基づく農地転用の許可及び届出（令和4年度）

(1) 地域別

（単位：件、ha）

地域	区分	農地転用合計		うち市街化区域の届出	
		件数	面積	件数	面積
茨城県計		9,841	1,029.5	2,863	184.6
計		1,036	90.0	199	8.4
県北地域	日立市	265	12.6	173	6.9
	常陸太田市	193	22.7	26	1.5
	高萩市	53	3.1	-	-
	北茨城市	142	11.6	-	-
	常陸大宮市	304	29.8	-	-
	大子町	79	10.2	-	-
計		3,558	367.8	738	40.8
県央地域	水戸市	699	63.9	252	15.4
	笠間市	139	9.1	-	-
	ひたちなか市	442	27.7	306	15.4
	那珂市	350	21.1	123	7.4
	小美玉市	236	30.4	-	-
	茨城町	1,510	202.1	7	0.4
	大洗町	30	1.2	24	0.7
	城里町	60	6.2	-	-
	東海村	92	6.1	26	1.5
計		783	86.9	179	11.7
鹿行地域	鹿嶋市	111	11.5	48	2.9
	潮来市	128	18.2	72	3.8
	神栖市	182	23.6	59	5.0
	行方市	209	17.7	-	-
	銚田市	153	15.9	-	-
計		2,804	312.5	1,180	73.3
県南地域	土浦市	310	22.3	268	16.6
	石岡市	262	23.8	70	4.0
	龍ヶ崎市	141	10.4	60	2.0
	取手市	171	8.1	129	4.4
	牛久市	100	8.4	56	4.4
	つくば市	741	55.2	314	18.2
	守谷市	137	5.7	66	1.9
	稲敷市	138	13.5	7	1
	かすみがうら市	365	42.8	50	6.8
	つくばみらい市	144	73.6	38	2.0
	美浦村	19	1.8	-	-
	阿見町	245	28.5	121	12.0
	河内町	16	0.5	-	-
利根町	15	18.0	1	0.0	
計		1,660	172.3	567	50.4
県西地域	古河市	438	31.6	265	16.1
	結城市	209	18.4	106	4.7
	下妻市	147	16.3	-	-
	常総市	186	43.5	22	18.5
	筑西市	265	20.4	80	4.4
	坂東市	90	7.0	28	2.4
	桜川市	127	13.9	30	2.2
	八千代町	59	4.7	14	0.9
	五霞町	21	1.8	5	0.2
境町	118	14.7	17	1.1	

資料：県農業政策課資料（速報値）

注 「-」については、対象区域が存在しない場合

(2) 転用目的別

(単位:件、ha)

地域	区分	宅 地 系				農 林 地 系		その他		計	
		住宅用地		工 鉱 業 用 地		植 林					
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		3,855	186.5	55	67.9	1,981	280.2	3,950	494.9	9,841	1,029.5
計		349	13.2	10	0.1	127	17.1	550	59.6	1,036	90.0
県北地域	日立市	162	5.6	0	0.0	17	1.1	86	5.9	265	12.6
	常陸太田市	51	1.8	9	0.1	30	6.2	103	14.6	193	22.7
	高萩市	27	0.8	0	0.0	0	0.0	26	2.3	53	3.1
	北茨城市	39	1.8	0	0.0	51	4.5	52	5.3	142	11.6
	常陸大宮市	64	2.8	1	0.0	6	0.6	233	26.4	304	29.8
	大子町	6	0.3	0	0.0	23	4.7	50	5.2	79	10.2
計		1,114	62.0	5	0.5	1,450	201.7	989	103.7	3,558	367.8
県中央地域	水戸市	383	30.7	0	0.0	0	0.0	316	33.2	699	63.9
	笠間市	29	1.2	0	0.0	3	0.2	107	7.8	139	9.1
	ひたちなか市	297	14.0	0	0.0	5	0.3	140	13.4	442	27.7
	那珂市	197	7.3	2	0.1	0	0.0	151	13.7	350	21.1
	小美玉市	63	3.3	1	0.0	25	3.6	147	23.5	236	30.4
	茨城町	44	1.7	0	0.0	1,414	196.8	52	3.6	1,510	202.1
	大洗町	19	0.6	0	0.0	0	0.0	11	0.6	30	1.2
	城里町	19	0.7	0	0.0	3	0.7	38	4.8	60	6.2
	東海村	63	2.4	2	0.4	0	0.0	27	3.3	92	6.1
計		267	15.1	1	0.0	112	15.2	403	56.6	783	86.9
鹿行地域	鹿嶋市	53	3.0	0	0.0	0	0.0	58	8.5	111	11.5
	潮来市	60	2.8	0	0.0	0	0.0	68	15.4	128	18.2
	神栖市	67	4.6	0	0.0	51	6.6	64	12.5	182	23.6
	行方市	38	2.2	0	0.0	59	8.4	112	7.1	209	17.7
	銚田市	49	2.5	1	0.0	2	0.2	101	13.1	153	15.9
計		1,371	61.4	15	62.8	266	39.1	1,152	149.1	2,804	312.5
県南地域	土浦市	226	11.6	0	0.0	0	0.0	84	10.7	310	22.3
	石岡市	93	3.8	1	0.2	32	6.6	136	13.2	262	23.8
	龍ヶ崎市	59	2.0	1	0.5	8	0.6	73	7.3	141	10.4
	取手市	104	3.1	0	0.0	0	0.0	67	5.0	171	8.1
	牛久市	51	2.7	0	0.0	5	0.4	44	5.3	100	8.4
	つくば市	461	21.6	2	0.1	0	0.0	278	33.6	741	55.2
	守谷市	103	3.3	0	0.0	3	0.3	31	2.1	137	5.7
	稲敷市	13	0.7	0	0.0	0	0.0	125	12.8	138	13.5
	かすみがうら市	63	3.8	5	0.4	155	19.7	142	18.8	365	42.8
	つくばみらい市	60	2.7	6	61.6	3	0.5	75	8.9	144	73.6
	美浦村	2	0.1	0	0.0	0	0.0	17	1.7	19	1.8
	阿見町	128	5.8	0	0.0	59	11.1	58	11.7	245	28.5
	河内町	6	0.2	0	0.0	0	0.0	10	0.3	16	0.5
	利根町	2	0.1	0	0.0	1	0.0	12	17.9	15	18.0
計		754	34.7	24	4.5	26	7.2	856	125.9	1,660	172.3
県西地域	古河市	266	13.3	3	0.3	0	0.0	169	18.0	438	31.6
	結城市	114	4.6	4	0.2	0	0.0	91	13.6	209	18.4
	下妻市	36	1.8	0	0.0	5	2.4	106	12.1	147	16.3
	常総市	75	2.7	1	0.0	0	0.0	110	40.7	186	43.5
	筑西市	115	5.7	1	1.9	0	0.0	149	12.8	265	20.4
	坂東市	32	1.5	7	0.9	0	0.0	51	4.6	90	7.0
	桜川市	41	1.6	6	0.9	21	4.8	59	6.7	127	13.9
	八千代町	29	1.4	1	0.1	0	0.0	29	3.2	59	4.7
	五霞町	5	0.2	0	0.0	0	0.0	16	1.6	21	1.8
	境町	41	2.0	1	0.0	0	0.0	76	12.7	118	14.7

資料:県農業政策課資料(速報値)

注 県計の「その他」内訳として主要な項目は、駐車場・資材置場が1,379件(152.3ha)、道水路・鉄道用地が948件(75.2ha)、農林漁業用施設が196件(32.7ha)、店舗等施設が192件(23.9ha)となっている。

7 国有保安林面積一覧表

(単位:ha)

流域 域市町村名	保安林種											計	
	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	魚つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林		風致 保安林
福島県 久慈川	日立市	5,009	5	15			15				82		5,126
	高萩市	6,272	1				10				145		6,428
	北茨城市	5,270	33	2			11			2	4		5,323
久慈川	常陸太田市	7,327	22								148		7,498
	常陸大宮市	326									193		519
	那珂市												
	川東海村				6								6
那珂川	大子町	4,070	62	11							195		4,338
	水戸市	161	5					7					173
	ひたちなか市												
	常陸大宮市	1,343	28										1,371
那珂川 利根川	城里町	3,350	80					6					3,436
	水戸市												
	笠間市	630									30		659
	茨城市												
利根川	大洗町												
	土浦市												
	石岡市	1,258	106					26					1,390
	龍ヶ崎市												
	つくば市	399	15					93					507
	鹿嶋市												
	潮来市												
	かすみがうら市	128										5	133
	桜川市	1,092						28					1,119
神栖市													
行方市													
鉾田市													
合計	36,634	357	28	6			36	160	2	768	35	38,025	

資料: 県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

令和4年3月31日現在

注2 航行目標保安林と保健保安林と風致保安林は兼種のものを含みません。

注3 0は整数に満たないもの

8 民有保安林面積一覽表

(単位:ha)

流域 市町村名	保安林種														計
	水源 かん養 保安林	土砂流 出防備 保安林	土砂崩 壊防備 保安林	飛砂 防備 保安林	防風 保安林	水害 防備 保安林	潮害 防備 保安林	干害 防備 保安林	落石 防備 保安林	魚つき 保安林	航行 目標 保安林	保健 保安林	風致 保安林		
福島県 日立市	37	60	9	25	1		2	74	0	10				218	
高萩市	2,403	96	7	3				4						2,513	
北茨城市	1,352	129	17	27	2		1	1				11		1,539	
常陸太田市	2,979	75	42				3	156	0			122	10	3,387	
久常陸大宮市	434	51	25				28	4	2					544	
慈那珂市			2					62						64	
川東海村				135	1							4		140	
大子町	3,115	992	85				0	8	44					4,244	
那珂 戸市	66													66	
ひたちなか市				6	0						0		0	7	
常陸大宮市	727	380	40					7	0			17		1,170	
城里町	346	36					1							383	
那珂 戸市															
笠間市	464	747	2					8					6	1,228	
茨城市			1					0					0	1	
大洗町		5		112	4		1			0	1			123	
土浦市		0						8						8	
石岡市		85	2					23	12					122	
龍ヶ崎市					2									2	
つくば市		68	0					10				25	4	106	
鹿嶋市				130	7			55			5			196	
根来市					0									0	
かすみがうら市								13			1			14	
桜川市	495	707	4					29						1,235	
神栖市				307	17							2		326	
行方市	8	0						12						21	
鉾田市				268	4						2	8		282	
合計	12,427	3,431	237	1,013	36	32	4	474	59	10	9	189	20	17,941	

資料:県林業課資料

注1 カッコ内は兼種で外数

令和4年3月31日現在

注2 航行目標保安林と保健保安林と風致保安林は兼種のものを含みません。

注3 0は整数に満たないもの

9 森林法に基づく林地開発許可件数・面積（令和4年度）

（単位：件、ha）

地域	区分	工場・事業場用地の造成		住宅用地の造成		ゴルフ場の造成		レジャー施設の造成		農用地の造成		土石の採掘		その他		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		16	52.4	0	0	0	0	0	0	3	6	3	7.2	1	2.8	23	68.4
計		1	2.9	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.3	0	0.0	2	4.2
県北地域	日立市															0	0.0
	常陸太田市															0	0.0
	高萩市															0	0.0
	北茨城市	1	2.9								1	1.3				2	4.2
	常陸大宮市															0	0.0
	大子町															0	0.0
計		8	22.7	0	0.0	0	0.0	0	0.0	1	1.4	0	0.0	1	2.8	10	26.9
県央地域	水戸市	2	6.6													2	6.6
	笠間市	2	4.5													2	4.5
	ひたちなか市															0	0.0
	那珂市	3	8.2													3	8.2
	小美玉市	1	3.4													1	3.4
	茨城町									1	1			1	2.8	2	4.2
	大洗町															0	0.0
	城東村															0	0.0
計		1	2.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	2	4.6	2	5.9	0	0.0	5	13.3
県南地域	鹿嶋市															0	0.0
	潮来市															0	0.0
	神栖市															0	0.0
	行方市										2	5.9				2	5.9
	銚田市	1	2.8							2	5					3	7.4
計		3	4.2	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	4.2
県西地域	土浦市															0	0.0
	石岡市															0	0.0
	龍ヶ崎市															0	0.0
	取手市															0	0.0
	牛久市	1	1.8													1	1.8
	つくば市	1	1.0													1	1.0
	守谷市															0	0.0
	稲敷市	1	1.4													1	1.4
	かすみがうら市															0	0.0
	つくばみらい市															0	0.0
	美浦村															0	0.0
阿見町															0	0.0	
河内町															0	0.0	
利根町															0	0.0	
計		3	19.8	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	3	19.8
県東地域	古河市	1	16.9													1	16.9
	結城市															0	0.0
	下妻市															0	0.0
	常総市															0	0.0
	筑西市															0	0.0
	坂東市															0	0.0
	桜川市	2	2.9													2	2.9
	八千代町															0	0.0
五霞町															0	0.0	
境町															0	0.0	

資料：県林政課調べ（森林法第10条の2に基づく林地開発許可に係る民有林の縮小面積）

10 自然公園一覧表

(単位：ha)

公園名	関係市町村	公園面積	特別地域面積	土地所有者別面積		
				国	公	私
奥久慈	大子町 常陸太田市 常陸大宮市	10,410	2,321	3,678	71	6,661
花園 花貫	北茨城市 高萩市 日立市 常陸太田市	24,826	2,656	11,918	67	12,841
高鈴	日立市 常陸太田市	3,048	3,048	2,618	—	430
太田	常陸太田市	2,784	878	644	344	1,796
御前山	常陸大宮市 城里町	7,380	1,593	3,386	148	3,846
大洗	水戸市 ひたちなか市 大洗町 茨城町 銚田市	2,543	1,116	1,276	126	1,141
笠間	笠間市 桜川市 城里町	3,969	629	665	8	3,296
吾国 愛宕	笠間市 桜川市 石岡市	3,835	674	795	38	3,002
水戸	水戸市	300	—	92	25	183
水郷 筑波	(水郷地区) 土浦市 石岡市 鹿嶋市 潮来市 神栖市 行方市 稲敷市 かすみがうら市 小美玉市 阿見町 美浦村	20,880	20,098	19,637	169	1,074
	(筑波地区) 土浦市 桜川市 石岡市 つくば市 かすみがうら市	10,921	10,921	3,378	259	7,284

令和5年3月31日現在

資料：県環境政策課資料

11 自然公園法に基づく許可及び届出（令和4年度）

(1) 地域別

(単位:件、ha)

地域	区分	特別地域(許可)		普通地域(届出)		計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
茨城県計		6	1.8	11	20.1	17	21.9
計		2	0.4	4	14.0	6	14.4
県北地域	日立市				0.0		
	常陸太田市	2	0.4			2	0.4
	高萩市						
	北茨城市						
	常陸大宮市			3	13.6	3	13.6
	大子町			1	0.4	1	0.4
計				6	5.6	6	5.6
県央地域	水戸市						
	笠間市			4	5.1	4	5.1
	ひたちなか市			1	0.2	1	0.2
	那珂市						
	小美玉市						
	茨城町						
	大洗町						
	城里町			1	0.3	1.0	0.3
東海村							
計				1	0.5	1	0.5
鹿行地域	鹿嶋市						
	潮来市						
	神栖市						
	行方市						
	鉾田市			1	0.5	1	0.5
計		4	1.4			4	1.4
県南地域	土浦市						
	石岡市	3	1.2			3	1.2
	龍ヶ崎市						
	取手市						
	牛久市						
	つくば市						
	守谷市						
	稲敷市	1	0.2			1	0.2
	かすみがうら市						
	つくばみらい市						
	美浦村						
阿見町							
河内町							
利根町							
計							
県西地域	古河市						
	結城市						
	下妻市						
	常総市						
	筑西市						
	坂東市						
	桜川市						
	八千代町						
五霞町							
境町							

資料: 県環境政策課

注1 許可及び届出には、県立自然公園条例に基づくものを含む。

注2 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

(2) 利用目的別

(単位: 件、ha)

地域	区分	宅地系				農林地系		その他				計	
		住宅用地		別荘地		農用地の造成		レジャー施設		その他		件数	面積
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
茨城県計		5	2.2	1	0.1					11	19.6	17	21.9
計		1	0.4							5	14.0	6	14.4
県北地域	日立市												
	常陸太田市									2	0.4	2	0.4
	高萩市												
	北茨城市												
	常陸大宮市									3	13.6	3	13.6
大子町	1	0.4									1	0.4	
計										6	5.6	6	5.6
県央地域	水戸市												
	笠間市									4	5.1	4	5.1
	ひたちなか市									1	0.2	1	0.2
	那珂市												
	小美玉市												
	茨城市												
	大洗町												
東海村									1	0.3	1	0.3	
城里町													
計		1	0.5									1	0.5
県南地域	鹿嶋市												
	潮来市												
	神栖市												
	行方市												
銚田市	1	0.5									1	0.5	
計		3	1.3	1	0.1							4	1.4
県南地域	土浦市												
	石岡市	2	1.1	1	0.1							3	1.2
	龍ケ崎市												
	取手市												
	牛久市												
	つくば市												
	守谷市												
	稲敷市	1	0.2									1	0.2
	かすみがうら市												
	つくばみらい市												
	美浦村												
阿見町													
河内町													
利根町													
計													
県西地域	古河市												
	結城市												
	下妻市												
	常総市												
	筑西市												
	坂東市												
	桜川市												
八千代町													
五霞町													
境町													

資料: 県環境政策課資料

注1 動植物の採取、建築物の色彩変更等土地利用に関係していないものは除外

注2 住宅用地には工場・事業所用地を、別荘地には旅館・保養所用地を、レジャー施設にはゴルフ場用地を含む。

12 土地取引件数・面積

(単位: 件、ha)

地域	区分	土地取引件数			土地取引面積		
		令和3年 (a)	令和4年 (b)	対前年比 (b)/(a)	令和3年 (a)	令和4年 (b)	対前年比 (b)/(a)
茨城県計		38,662	39,455	102.1%	3761.5	3858.1	102.6%
県北地域	計	3,718	3,889	104.6%	673.1	682.5	101.4%
	日立市	1,516	1,360	89.7%	78.8	101.3	128.6%
	常陸太田市	690	532	77.1%	98.1	75.6	77.1%
	高萩市	276	340	123.2%	43.6	177.7	407.6%
	北茨城市	470	460	97.9%	58.6	67.2	114.7%
	常陸大宮市	588	1,017	173.0%	205.4	142.9	69.6%
大子町	178	180	101.1%	188.6	117.8	62.5%	
計		9,046	9,357	103.4%	793.4	887.1	111.8%
県央地域	水戸市	3,652	3,726	102.0%	203.1	226.6	111.6%
	笠間市	871	1,074	123.3%	115.0	212.5	184.8%
	ひたちなか市	1,588	1,630	102.6%	89.9	125.6	139.7%
	那珂市	765	823	107.6%	81.4	67.6	83.0%
	小美玉市	758	711	93.8%	101.1	96.7	95.6%
	茨城町	448	380	84.8%	61.3	54.2	88.4%
	大洗町	220	206	93.6%	16.4	17.6	107.3%
	城里町	318	252	79.2%	102.3	61.6	60.2%
	東海村	426	555	130.3%	22.9	24.7	107.9%
計		4,824	4,960	102.8%	371.1	433.5	116.8%
鹿行地域	鹿嶋市	1,524	1,703	111.7%	73.9	96.8	131.0%
	潮来市	301	300	99.7%	24.0	23.3	97.1%
	神栖市	1,208	1,183	97.9%	89.9	111.3	123.8%
	行方市	432	426	98.6%	71.3	78.0	109.4%
	鉾田市	1,359	1,348	99.2%	112.0	124.1	110.8%
計		14,030	14,153	100.9%	1,063.2	1,082.8	101.8%
県南地域	土浦市	1,917	1,856	96.8%	128.7	91.0	70.7%
	石岡市	898	873	97.2%	102.9	105.6	102.6%
	龍ヶ崎市	779	893	114.6%	54.4	76.4	140.4%
	取手市	1,176	1,463	124.4%	40.5	45.8	113.1%
	牛久市	999	1,029	103.0%	51.5	60.5	117.5%
	つくば市	3,750	3,641	97.1%	216.8	307.2	141.7%
	守谷市	820	802	97.8%	25.4	31.0	122.0%
	稲敷市	662	603	91.1%	97.8	85.9	87.8%
	かすみがうら市	487	546	112.1%	78.7	88.4	112.3%
	つくばみらい市	959	929	96.9%	96.3	67.6	70.2%
	美浦村	302	242	80.1%	22.8	18.4	80.7%
	阿見町	869	956	110.0%	74.5	63.1	84.7%
	河内町	59	109	184.7%	11.9	24.1	202.5%
利根町	353	211	59.8%	61.0	17.8	29.2%	
計		7,044	7,096	100.7%	860.7	772.2	89.7%
県西地域	古河市	1,923	1,852	96.3%	133.5	103.2	77.3%
	結城市	551	622	112.9%	58.7	49.1	83.6%
	下妻市	554	508	91.7%	60.2	53.7	89.2%
	常総市	646	678	105.0%	81.7	79.0	96.7%
	筑西市	1,244	1,406	113.0%	178.8	142.3	79.6%
	坂東市	867	991	114.3%	113.0	134.1	118.7%
	桜川市	512	385	75.2%	143.7	113.1	78.7%
	八千代町	237	172	72.6%	31.4	19.5	62.1%
	五霞町	128	92	71.9%	14.5	5.1	35.2%
境町	382	390	102.1%	45.2	73.1	161.7%	

資料: 国土交通省調べ

13 国土利用計画法に基づく届出件数(令和4年)

(単位:件)

地域	区分	利用目的											計		
		住宅	商業施設	生産施設	レクリエーション施設	ゴルフ場	別荘	林業	農業・畜産業・水産業	駐車場	病院等その他の利用目的	資産保有・転売等目的		その他	
茨城県計		195	61	426	8	1	1	3	4	12	48	60	186	1,005	
計		12	1	15	0	0	0	3	0	1	12	5	4	53	
県北地域	日立市	11		11						1	11	1		35	
	常陸太田市	1	1	1							1	1		5	
	高萩市												1	1	
	北茨城市			2										2	
	常陸大宮市							1				1	3	5	
	大子町			1				2				2		5	
計		77	15	19	0	1	0	0	0	1	6	7	82	208	
県中央地域	水戸市	62	6	1						1	3	4	20	97	
	笠間市	1	4	9								2	29	45	
	ひたちなか市	11	5	3							1	1	3	24	
	那珂市	2		1									4	7	
	小美玉市										2		15	17	
	茨城町	1		3										4	
	大洗町												1	1	
	城里町			1		1								10	12
	東海村			1											1
計		4	0	24	0	0	1	0	0	0	3	0	5	37	
県南地域	鹿嶋市	4											4	8	
	潮来市			1										1	
	神栖市			13							3			16	
	行方市			7			1							8	
鉾田市			3									1	4		
計		81	29	124	7	0	0	0	0	8	7	41	76	373	
県南地域	土浦市	18		8	1					1	2	2	9	41	
	石岡市	5		25	1							7	1	39	
	龍ヶ崎市	8		17						2				27	
	取手市	4	1									2		7	
	牛久市	1	1	8							1	19	1	31	
	つくば市	15	5	53						2	4	1		80	
	守谷市	4	3	1	1					1		3		13	
	稲敷市		3										10	13	
	かすみがうら市		2	6						1		2	10	21	
	つくばみらい市	8										5	32	45	
	美浦村													0	
	阿見町	18	14	6	3					1				42	
河内町				1									1		
利根町												13	13		
計		21	16	244	1	0	0	0	4	2	20	7	19	334	
県西地域	古河市	12	8	8								1	4	33	
	結城市	1		5						1				7	
	下妻市			94							1		1	96	
	常総市		1	87					2					90	
	筑西市	4	2	17						1				24	
	坂東市	4	4	11					1		20	1		41	
	桜川市			20								4		24	
	八千代町			2										2	
五霞町		1										1	2		
境町				1							1	13	15		

資料: 県地域振興課資料

14 各地目別面積算出根拠

地 目	2022年(km ²)	算 出 基 礎
農 地	1,607.11	「令和4年耕地及び作付面積統計」(農林水産省)
森 林	1,878.56	「令和4年森林資源現況調査」(林野庁) 「平成29年森林資源現況調査」(林野庁)から推計 「地域森林計画」(茨城県林政課)
国有林	453.71	
林野庁所管	449.04	
他官庁所管	4.67	
民有林	1,424.85	
原野等	7.22	「2015年農林業センサス」、 「2020年農林業センサス」(農林水産省) 「令和4年関東森林管理局事業統計書」(林野庁)
水面・河川・水路	535.5	
水 面	234.65	天然湖沼 「令和4年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院) 人造湖 「明日のいばらきを創る(令和4年度)」(茨城県土木部)、 ため池 「農業用排水ため池施設台帳(R4.3)」(茨城県農村計画課)
河 川	233.96	「河川区域内面積調」(茨城県河川課) 「明日のいばらきを創る(令和4年度)」(茨城県土木部)
水 路	66.89	水田面積(茨城県農村計画課)に所定の水路率を乗じて推計
道 路	432.4	
一般道路	333.87	「道路統計年報2022」(国土交通省)
農 道	88.27	農地面積に所定の農道率を乗じて推計
林 道	10.26	国有林道 「令和4年関東森林管理局事業統計書」、 「森林・林業統計2022」(林野庁)
宅 地	771.28	「令和4年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)
住宅地	482.99	「令和4年度固定資産の価格等の概要調書」(茨城県市町村課)、 「公有財産台帳および使用許可等実態調査」(茨城県管財課)、 令和4年度「市町村公共施設の状況」(茨城県市町村課)
工業用地	89.38	「経済構造実態調査」(経済産業省)
その他の宅地	198.91	「宅地」から「住宅地」及び「工業用地」を除いて算出
その他	865.47	県土面積から「農地」、「森林」、「原野等」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」を差し引いて算出
合 計	6,097.54	「令和4年全国都道府県市区町村別面積調」(国土地理院)

注 「第2章 土地利用に関する動向」における地目別面積の詳細内訳及び算出根拠を示すもの。