

公の施設等に係る運営評価等調書

施設名	茨城県立健康プラザ	所管課	保健医療部健康推進課
-----	-----------	-----	------------

1 施設概要

所在地	水戸市笠原町993-2	整備年月	平成3年3月
設置の根拠法令等	茨城県立健康プラザの設置及び管理に関する条例		
設置目的	県民に健康に関する知識を提供するとともに、疾病の予防並びに健康の保持及び増進を図るために設置する施設		
事業内容	施設管理業務、食生活改善推進員や行政職員対象の研修事業、シルバーリハビリ体操指導士養成事業 等		
施設内容	敷地面積：22,418.18㎡ 延床面積：11,688.5㎡、主な建物：鉄筋コンクリート地上3階建		

2 管理者

(令和5年7月1日現在)

管理区分	指定管理	管理者名	(公財)茨城県総合健診協会
体制	16人内訳	常勤職員	5人、非常勤職員 11人

3 利用状況

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
利用者数(人)	目標値	—	—	—	—	—
	実績	46,310	48,182	7,016	4,100	5,266

4 施設運営に係る事業費

(千円)

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
歳入	指定管理料	85,888	104,498	103,419	85,850	85,464
	使用料収入	2,074	1,734	1,500	0	0
	その他	7,037	9,450	10,341	8,585	8,546
	合計①	94,999	115,682	115,260	94,435	94,010
歳出	人件費	52,228	71,568	76,096	63,709	64,082
	管理運営費	21,686	21,882	17,024	14,024	13,609
	その他	20,272	20,540	18,823	13,749	13,563
	合計②	94,186	113,990	111,943	91,482	91,254
収支(①-②)		813	1,692	3,317	2,953	2,756

		H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
大規模修繕費		0	0	0	0	0

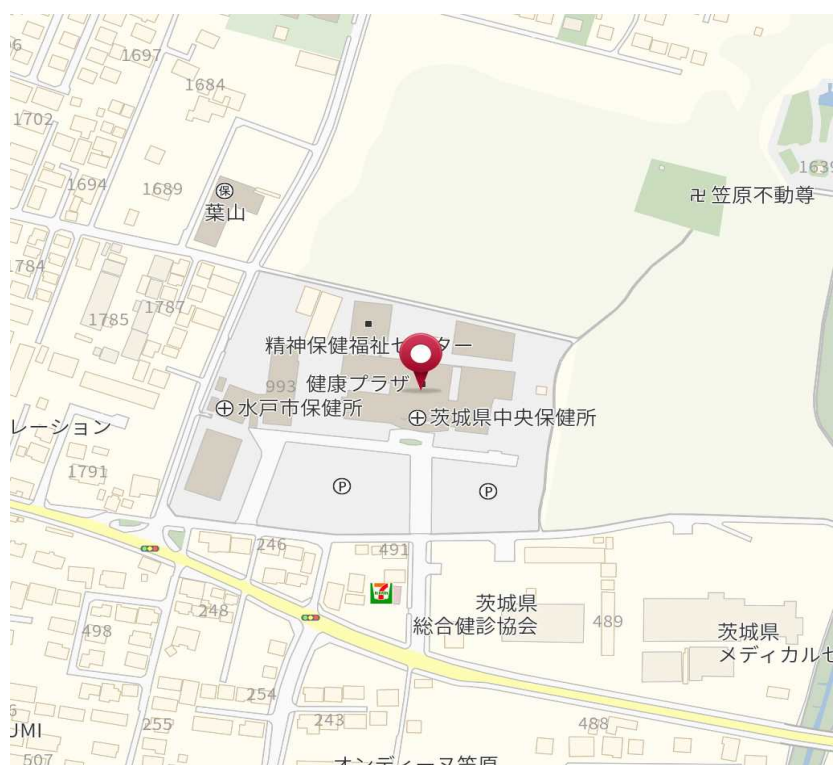
※10,000千円以上の修繕費

5 運営上の課題と対応

課題	対応
<p>○健康プラザの施設管理に関する日常的な清掃や修繕、情報システムの維持管理などは、中央保健所とは別個に実施しており、一部業務が二重になっている。</p> <p>○施設管理以外の研修事業等については、県民の健康ニーズが複雑化・高度化・多様化していることから、今後さらに専門的で多様な内容が求められている。</p> <p>○開設後、約30年を経過し、現時点で大きな問題は生じていないが、将来的には、経年劣化による建物の改修や電気設備の更新などの費用負担が大きくなるものと想定される。</p>	<p>○施設管理や会議室の貸出等を中央保健所が一括して行うことで、業務の簡素化や経費の節減等を図っていく。</p> <p>○会議室の稼働率向上に向け、Web対応設備を整備したうえで、有料での利用と併せ、県主催の研修や会議の開催等により利用促進を図るなど、会議室の有効活用に努めていく。</p> <p>○研修事業等については、今後、専門職等対象の研修を実施している機関等に業務委託することにより、効果的かつ継続的に人材育成ができる体制を整備していく。</p> <p>○建物全体に係る大規模修繕等については、中央保健所が施設管理者として、引き続き実施する。</p>

※長寿命化の推進、資産総量の適正化、資産の有効活用の観点から記載すること。

1 施設の位置図



2 施設の写真



3 施設の配置図（平面図）

