

建築物省エネ法関係手数料（令和7年4月1日改定）

建築物エネルギー消費性能適合性判定申請手数料

建築物規模等				適判申請 手数料	変更適判 手数料	軽微変更該当 証明書手数料
住宅	（一戸建て等）	性能基準	1戸 200㎡未満	28,000円	14,000円	14,000円
			1戸 200㎡以上	32,000円	16,000円	16,000円
		併用法	1戸 200㎡未満	21,000円	11,000円	11,000円
			1戸 200㎡以上	23,000円	12,000円	12,000円
		仕様基準	1戸 200㎡未満	15,000円	7,000円	7,000円
			1戸 200㎡以上	16,000円	8,000円	8,000円
	（共同住宅等）	性能基準	300㎡未満	57,000円	29,000円	29,000円
			300㎡以上 2,000㎡未満	96,000円	48,000円	48,000円
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	163,000円	82,000円	82,000円
			5,000㎡以上	234,000円	117,000円	117,000円
		併用法	300㎡未満	42,000円	21,000円	21,000円
			300㎡以上 2,000㎡未満	71,000円	36,000円	36,000円
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	124,000円	62,000円	62,000円
			5,000㎡以上	181,000円	91,000円	91,000円
		仕様基準	300㎡未満	27,000円	14,000円	14,000円
			300㎡以上 2,000㎡未満	47,000円	24,000円	24,000円
2,000㎡以上 5,000㎡未満	86,000円		43,000円	43,000円		
5,000㎡以上	130,000円		65,000円	65,000円		
非住宅	建築基準法上の用途が 工場等	BEST 標準入力法 主要室入力法	300㎡未満	19,000円	10,000円	10,000円
			300㎡以上 1,000㎡未満	26,000円	13,000円	13,000円
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	36,000円	18,000円	18,000円
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	85,000円	42,000円	42,000円
			5,000㎡以上 10,000㎡未満	125,000円	63,000円	63,000円
			10,000㎡以上 25,000㎡未満	155,000円	77,000円	77,000円
		25,000㎡以上	191,000円	96,000円	96,000円	
		モデル建物法	300㎡未満	16,000円	8,000円	8,000円
			300㎡以上 1,000㎡未満	22,000円	11,000円	11,000円
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	31,000円	16,000円	16,000円
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	79,000円	40,000円	40,000円
			5,000㎡以上 10,000㎡未満	119,000円	60,000円	60,000円
	10,000㎡以上 25,000㎡未満		148,000円	74,000円	74,000円	
	25,000㎡以上	184,000円	92,000円	92,000円		
	建築基準法上の用途が 工場等以外	BEST 標準入力法 主要室入力法	300㎡未満	189,000円	95,000円	95,000円
			300㎡以上 1,000㎡未満	237,000円	119,000円	119,000円
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	306,000円	153,000円	153,000円
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	437,000円	218,000円	218,000円
			5,000㎡以上 10,000㎡未満	538,000円	269,000円	269,000円
			10,000㎡以上 25,000㎡未満	636,000円	318,000円	318,000円
		25,000㎡以上	726,000円	363,000円	363,000円	
		モデル建物法	300㎡未満	72,000円	36,000円	36,000円
			300㎡以上 1,000㎡未満	92,000円	46,000円	46,000円
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	121,000円	61,000円	61,000円
2,000㎡以上 5,000㎡未満			196,000円	98,000円	98,000円	
5,000㎡以上 10,000㎡未満			257,000円	128,000円	128,000円	
10,000㎡以上 25,000㎡未満	308,000円		154,000円	154,000円		
25,000㎡以上	362,000円	181,000円	181,000円			
複合建築物（住宅+非住宅）				－		
				住宅と非住宅の手数料の合計		

※「建築基準法上の用途が工場等」とは、工場、危険物の貯蔵若しくは処理に供する物、水産物の増殖場若しくは養殖場、倉庫、卸売市場又は火葬場若しくはと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設

※ 建築物の増改築の場合、増改築部の床面積で手数料が算定されます。